

DECRETO PRESIDENZIALE N° 24.8 DEL 28/07/2016

Oggetto: Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari della Provincia di Viterbo. Anno 2016

IL PRESIDENTE

Assistito dal Segretario Generale dott.ssa Daniela Natale

VISTA la proposta di decreto redatta all'interno;

PRESO ATTO dei riferimenti normativi citati;

VISTA la Legge n. 56/2014;

VISTO in particolare l'art. 1, comma 55, della Legge 56/2014 che così recita: *"Il presidente della provincia rappresenta l'ente, convoca e presiede il consiglio provinciale e l'assemblea dei sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti; esercita le altre funzioni attribuite dallo statuto"*;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000 ed apposti in calce all'unità proposta;

DECRETA

- 1) Di approvare la proposta di provvedimento redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;
- 2) Di demandare al Dirigente del Settore competente tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione del presente Decreto e per la pubblicazione sul sito web istituzionale nella sezione *"Amministrazione Trasparente"*, ove ne ricorrano i presupposti previsti dal D. Lgs 33/2013;
- 3) Di pubblicare il presente atto all'albo pretorio online della Provincia di Viterbo.

SETTORE PROPONENTE: TECNICO

Proposta di Decreto redatta dal Dirigente del Settore II che si sottopone all'approvazione del Presidente avente ad oggetto: *Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari della Provincia di Viterbo. Anno 2016.*

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

Vista la legge n. 56/2014 la quale all'art. 1, comma 54, ha individuato quali organi della Provincia il Presidente, il Consiglio Provinciale e l'Assemblea dei Sindaci, disponendo conseguentemente l'abolizione della Giunta Provinciale le cui funzioni e i cui compiti risultano pertanto attualmente riconducibili alla sfera di competenza assegnata al Presidente;

Richiamati:

- il decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008, che all'art. 58, rubricato "*Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali*", al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con atto dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;
- il successivo comma 2, che prevede che "*l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica*";

Considerato:

- che il competente Servizio Patrimonio e Sicurezza sul Lavoro ha attivato una procedura di ricognizione del patrimonio dell'Ente, sulla base della documentazione presente negli archivi e negli uffici, individuando gli immobili suscettibili di valorizzazione e/o dismissione, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali;
- che la disciplina della valorizzazione e utilizzazione a fini economici dei beni immobili tramite concessione o locazione, ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 351/2001, prevista per lo Stato si estende anche ai beni immobili inclusi nell'elenco approvato con il presente provvedimento;

Rilevato che la procedura di ricognizione ed eventuale riclassificazione degli immobili sopra descritta consente una notevole semplificazione, con conseguente accelerazione dei processi di valorizzazione del patrimonio immobiliare degli Enti Locali, nell'evidente obiettivo di soddisfare esigenze di miglioramento dei conti pubblici, di riduzione o, comunque, contenimento dell'indebitamento, per la ricerca di nuove fonti di proventi destinabili e finanziamento degli investimenti;

Visto l'allegato schema di sintesi, nel quale per ciascun immobile inserito, è definito l'indirizzo in merito all'alienazione e/o valorizzazione, il valore di stima, se calcolato e la destinazione urbanistica prevista;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49, comma 1 e art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e dei Dirigenti dei competenti Settori in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Visti:

- lo Statuto della Provincia di Viterbo;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- La Legge 56/2014;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

PROPONE

1. Per i motivi espressi in narrativa, che si richiamano quale parte integrante e sostanziale del presente atto, di approvare la ricognizione dei beni non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente come da schema di piano delle alienazioni e valorizzazioni beni immobiliari di proprietà provinciale, contenente per ciascun immobile le tipologie di intervento, le rispettive destinazioni d'uso ed urbanistiche nonché la relativa stima (allegato A);
2. di dare atto che l'inserimento nel Piano degli Immobili da alienare:
 - ne determina la classificazione come "patrimonio disponibile"
 - ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice Civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto, ai sensi dell'art. 58, c. 3, del D.Lgs. 112/2008, convertito nella Legge n. 133/2008;
3. Di dare atto che il Piano sarà pubblicato all'Albo Pretorio e sul Sito Internet della Provincia di Viterbo;
4. Di dare atto che ai sensi del citato articolo 58, comma 5, del D.Lgs. 112/2008, convertito nella L. 133/2008 contro l'iscrizione del bene negli elenchi è ammesso ricorso amministrativo entro 60 giorni dalla sua pubblicazione;
5. Di sottoporre, il suddetto "Piano delle alienazioni e valorizzazioni dei beni immobiliari anno 2016", decorso il termine di pubblicazione, all'approvazione del Consiglio Provinciale, unitamente al bilancio di previsione 2016, di cui costituisce allegato;
6. Di dichiarare il presente decreto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA/AMMINISTRATIVA

(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00 dell'art. 4, comma 1, lett. a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni))

Data

28/07/2016

IL DIRIGENTE
Ing. Ernesto D'Allo Vicario

☐ SI DICHIARA CHE L'ATTO COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELL'ENTE E PERTANTO
E' DOVUTO IL PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 4, comma 1, lett. b) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni)

IL DIRIGENTE
Dr. Mauro Gianlorenzo

Data

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00 e art. 4, comma 1, lett. b) del regolamento sul Sistema dei controlli interni)

☒ Favorevole

☐ Contrario

Data

28/7/2016

Il Dirigente del Settore Bilancio e Risorse finanziarie
Dr. Mauro Gianlorenzo

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Daniela Natale

IL PRESIDENTE

Mauro Mazzola

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dà disposizione per la pubblicazione del presente decreto mediante inserimento nell'Albo Pretorio online della Provincia di Viterbo, ai sensi dell'art.32, co.1, L. 18/06/2009 n. 69 e contestuale comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari, ai sensi dell'art.125 del D. Lgs. n.267/2000.

Viterbo, li 29/07/2015

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Daniela Natale

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente decreto all'Albo Pretorio online della Provincia di Viterbo come disposto dall'art.32 L. n.69/2009 per 15 giorni consecutivi a decorrere dal

Viterbo, li _____

L'ADDETTO ALBO PRETORIO ON LINE

Firma _____

ESECUTIVITA'

Il presente decreto diviene esecutivo:

- ☐ per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del Tuel
- ☒ per avvenuta dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Tuel

Viterbo, li 29/07/2015

IL SEGRETARIO GENERALE

Tabella allegata al bilancio di previsione ai sensi dell'art. 58 L. 133/2008

N.	denominazione	indirizzo	identificazione catastale	consistenza catastale	destinazione urbanistica attuale	attuale utilizzo	Reddito annuo attuale	Superficie mq	Superficie area scoperta mq	Valore di stima condiviso con gli uffici	Intervento proposto	Note
1	Colonia S. Martino al Cimino	fr. s. martino, via della montagna 7 - S. Martino al Cimino	Fog. 232, part. 177/18/19/20/21/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45/46/47/48/49/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/87/88/89/90/91/92/93/94/95/96/97/98/99/100/101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046/1047/1048/1049/1050/1051/1052/1053/1054/1055/1056/1057/1058/1059/1060/1061/1062/1063/1064/1065/1066/1067/1068/1069/1070/1071/1072/1073/1074/1075/1076/1077/1078/1079/1080/1081/1082/1083/1084/1085/1086/1087/1088/1089/1090/1091/1092/1093/1094/1095/1096/1097/1098/1099/1100/1101/1102/1103/1104/1105/1106/1107/1108/1109/1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1120/1121/1122/1123/1124/1125/1126/1127/1128/1129/1130/1131/1132/1133/1134/1135/1136/1137/1138/1139/1140/1141/1142/1143/1144/1145/1146/1147/1148/1149/1150/1151/1152/1153/1154/1155/1156/1157/1158/1159/1160/1161/1162/1163/1164/1165/1166/1167/1168/1169/1170/1171/1172/1173/1174/1175/1176/1177/1178/1179/1180/1181/1182/1183/1184/1185/1186/1187/1188/1189/1190/1191/1192/1193/1194/1195/1196/1197/1198/1199/1200/1201/1202/1203/1204/1205/1206/1207/1208/1209/1210/1211/1212/1213/1214/1215/1216/1217/1218/1219/1220/1221/1222/1223/1224/1225/1226/1227/1228/1229/1230/1231/1232/1233/1234/1235/1236/1237/1238/1239/1240/1241/1242/1243/1244/1245/1246/1247/1248/1249/1250/1251/1252/1253/1254/1255/1256/1257/1258/1259/1260/1261/1262/1263/1264/1265/1266/1267/1268/1269/1270/1271/1272/1273/1274/1275/1276/1277/1278/1279/1280/1281/1282/1283/1284/1285/1286/1287/1288/1289/1290/1291/1292/1293/1294/1295/1296/1297/1298/1299/1300/1301/1302/1303/1304/1305/1306/1307/1308/1309/1310/1311/1312/1313/1314/1315/1316/1317/1318/1319/1320/1321/1322/1323/1324/1325/1326/1327/1328/1329/1330/1331/1332/1333/1334/1335/1336/1337/1338/1339/1340/1341/1342/1343/1344/1345/1346/1347/1348/1349/1350/1351/1352/1353/1354/1355/1356/1357/1358/1359/1360/1361/1362/1363/1364/1365/1366/1367/1368/1369/1370/1371/1372/1373/1374/1375/1376/1377/1378/1379/1380/1381/1382/1383/1384/1385/1386/1387/1388/1389/1390/1391/1392/1393/1394/1395/1396/1397/1398/1399/1400/1401/1402/1403/1404/1405/1406/1407/1408/1409/1410/1411/1412/1413/1414/1415/1416/1417/1418/1419/1420/1421/1422/1423/1424/1425/1426/1427/1428/1429/1430/1431/1432/1433/1434/1435/1436/1437/1438/1439/1440/1441/1442/1443/1444/1445/1446/1447/1448/1449/1450/1451/1452/1453/1454/1455/1456/1457/1458/1459/1460/1461/1462/1463/1464/1465/1466/1467/1468/1469/1470/1471/1472/1473/1474/1475/1476/1477/1478/1479/1480/1481/1482/1483/1484/1485/1486/1487/1488/1489/1490/1491/1492/1493/1494/1495/1496/1497/1498/1499/1500/1501/1502/1503/1504/1505/1506/1507/1508/1509/1510/1511/1512/1513/1514/1515/1516/1517/1518/1519/1520/1521/1522/1523/1524/1525/1526/1527/1528/1529/1530/1531/1532/1533/1534/1535/1536/1537/1538/1539/1540/1541/1542/1543/1544/1545/1546/1547/1548/1549/1550/1551/1552/1553/1554/1555/1556/1557/1558/1559/1560/1561/1562/1563/1564/1565/1566/1567/1568/1569/1570/1571/1572/1573/1574/1575/1576/1577/1578/1579/1580/1581/1582/1583/1584/1585/1586/1587/1588/1589/1590/1591/1592/1593/1594/1595/1596/1597/1598/1599/1600/1601/1602/1603/1604/1605/1606/1607/1608/1609/1610/1611/1612/1613/1614/1615/1616/1617/1618/1619/1620/1621/1622/1623/1624/1625/1626/1627/1628/1629/1630/1631/1632/1633/1634/1635/1636/1637/1638/1639/1640/1641/1642/1643/1644/1645/1646/1647/1648/1649/1650/1651/1652/1653/1654/1655/1656/1657/1658/1659/1660/1661/1662/1663/1664/1665/1666/1667/1668/1669/1670/1671/1672/1673/1674/1675/1676/1677/1678/1679/1680/1681/1682/1683/1684/1685/1686/1687/1688/1689/1690/1691/1692/1693/1694/1695/1696/1697/1698/1699/1700/1701/1702/1703/1704/1705/1706/1707/1708/1709/1710/1711/1712/1713/1714/1715/1716/1717/1718/1719/1720/1721/1722/1723/1724/1725/1726/1727/1728/1729/1730/1731/1732/1733/1734/1735/1736/1737/1738/1739/1740/1741/1742/1743/1744/1745/1746/1747/1748/1749/1750/1751/1752/1753/1754/1755/1756/1757/1758/1759/1760/1761/1762/1763/1764/1765/1766/1767/1768/1769/1770/1771/1772/1773/1774/1775/1776/1777/1778/1779/1780/1781/1782/1783/1784/1785/1786/1787/1788/1789/1790/1791/1792/1793/1794/1795/1796/1797/1798/1799/1800/1801/1802/1803/1804/1805/1806/1807/1808/1809/1810/1811/1812/1813/1814/1815/1816/1817/1818/1819/1820/1821/1822/1823/1824/1825/1826/1827/1828/1829/1830/1831/1832/1833/1834/1835/1836/1837/1838/1839/1840/1841/1842/1843/1844/1845/1846/1847/1848/1849/1850/1851/1852/1853/1854/1855/1856/1857/1858/1859/1860/1861/1862/1863/1864/1865/1866/1867/1868/1869/1870/1871/1872/1873/1874/1875/1876/1877/1878/1879/1880/1881/1882/1883/1884/1885/1886/1887/1888/1889/1890/1891/1892/1893/1894/1895/1896/1897/1898/1899/1900/1901/1902/1903/1904/1905/1906/1907/1908/1909/1910/1911/1912/1913/1914/1915/1916/1917/1918/1919/1920/1921/1922/1923/1924/1925/1926/1927/1928/1929/1930/1931/1932/1933/1934/1935/1936/1937/1938/1939/1940/1941/1942/1943/1944/1945/1946/1947/1948/1949/1950/1951/1952/1953/1954/1955/1956/1957/1958/1959/1960/1961/1962/1963/1964/1965/1966/1967/1968/1969/1970/1971/1972/1973/1974/1975/1976/1977/1978/1979/1980/1981/1982/1983/1984/1985/1986/1987/1988/1989/1990/1991/1992/1993/1994/1995/1996/1997/1998/1999/2000/2001/2002/2003/2004/2005/2006/2007/2008/2009/2010/2011/2012/2013/2014/2015/2016/2017/2018/2019/2020/2021/2022/2023/2024/2025/2026/2027/2028/2029/2030/2031/2032/2033/2034/2035/2036/2037/2038/2039/2040/2041/2042/2043/2044/2045/2046/2047/2048/2049/2050/2051/2052/2053/2054/2055/2056/2057/2058/2059/2060/2061/2062/2063/2064/2065/2066/2067/2068/2069/2070/2071/2072/2073/2074/2075/2076/2077/2078/2079/2080/2081/2082/2083/2084/2085/2086/2087/2088/2089/2090/2091/2092/2093/2094/2095/2096/2097/2098/2099/2100/2101/2102/2103/2104/2105/2106/2107/2108/2109/2110/2111/2112/2113/2114/2115/2116/2117/2118/2119/2120/2121/2122/2123/2124/2125/2126/2127/2128/2129/2130/2131/2132/2133/2134/2135/2136/2137/2138/2139/2140/2141/2142/2143/2144/2145/2146/2147/2148/2149/2150/2151/2152/2153/2154/2155/2156/2157/2158/2159/2160/2161/2162/2163/2164/2165/2166/2167/2168/2169/2170/2171/2172/2173/2174/2175/2176/2177/2178/2179/2180/2181/2182/2183/2184/2185/2186/2187/2188/2189/2190/2191/2192/2193/2194/2195/2196/2197/2198/2199/2200/2201/2202/2203/2204/2205/2206/2207/2208/2209/2210/2211/2212/2213/2214/2215/2216/2217/2218/2219/2220/2221/2222/2223/2224/2225/2226/2227/2228/2229/2230/2231/2232/2233/2234/2235/2236/2237/2238/2239/2240/2241/2242/2243/2244/2245/2246/2247/2248/2249/2250/2251/2252/2253/2254/2255/2256/2257/2258/2259/2260/2261/2262/2263/2264/2265/2266/2267/2268/2269/2270/2271/2272/2273/2274/2275/2276/2277/2278/2279/2280/2281/2282/2283/2284/2285/2286/2287/2288/2289/2290/2291/2292/2293/2294/2295/2296/2297/2298/2299/2300/2301/2302/2303/2304/2305/2306/2307/2308/2309/2310/2311/2312/2313/2314/2315/2316/2317/2318/2319/2320/2321/2322/2323/2324/2325/2326/2327/2328/2329/2330/2331/2332/2333/2334/2335/2336/2337/2338/2339/2340/2341/2342/2343/2344/2345/2346/2347/2348/2349/2350/2351/2352/2353/2354/2355/2356/2357/2358/2359/2360/2361/2362/2363/2364/2365/2366/2367/2368/2369/2370/2371/2372/2373/2374/2375/2376/2377/2378/2379/2380/2381/2382/2383/2384/2385/2386/2387/2388/2389/2390/2391/2392/2393/2394/2395/2396/2397/2398/2399/2400/2401/2402/2403/2404/2405/2406/2407/2408/2409/2410/2411/2412/2413/2414/2415/2416/2417/2418/2419/2420/2421/2422/2423/2424/2425/2426/2427/2428/2429/2430/2431/2432/2433/2434/2435/2436/2437/2438/2439/2440/2441/2442/2443/2444/2445/2446/2447/2448/2449/2450/2451/2452/2453/2454/2455/2456/2457/2458/2459/2460/2461/2462/2463/2464/2465/2466/2467/2468/2469/2470/2471/2472/2473/2474/2475/2476/2477/2478/2479/2480/2481/2482/2483/2484/2485/2486/2487/2488/2489/2490/2491/2492/2493/2494/2495/2496/2497/2498/2499/2500/2501/2502/2503/2504/2505/2506/2507/2508/2509/2510/2511/2512/2513/2514/2515/2516/2517/2518/2519/2520/2521/2522/2523/2524/2525/2526/2527/2528/2529/2530/2531/2532/2533/2534/2535/2536/2537/2538/2539/2540/2541/2542/2543/2544/2545/2546/2547/2548/2549/2550/2551/2552/2553/2554/2555/2556/2557/2558/2559/2560/2561/2562/2563/2564/2565/2566/2567/2568/2569/2570/2571/2572/2573/2574/2575/2576/2577/2578/2579/2580/2581/2582/2583/2584/2585/2586/2587/2588/2589/2590/2591/2592/2593/2594/2595/2596/2597/2598/2599/2600/2601/2602/2603/2604/2605/2606/2607/2608/2609/2610/2611/2612/2613/2614/2615/2616/2617/2618/2619/2620/2621/2622/2623/2624/2625/2626/2627/2628/2629/2630/2631/2632/2633/2634/2635/2636/2637/2638/2639/2640/2641/2642/2643/2644/2645/2646/2647/2648/2649/2650/2651/2652/2653/2654/									

14	Palazzo Borgognoni	Via della Verità - Viterbo	fig. 174 part.552/914/918/919/920	9700 mq3	B/5	Uffici				€ 3.171.000	Mantenimento della proprietà in capo all'ente	Previsto trasferimento alla Regione Lazio in attuazione della legge 56/2014 e contestuale alienazione alla Regione Lazio della porzione di immobile eccedente la superficie corrispondente al personale trasferito
16	casa cantoniera	S.P. Maremmana km 78+200 lt sx	San Lorenzo Nuovo F. 5 P.IIa 274	mq. 2.030	Ente Urbano	Occupata	€ 0			IN STIMA	Alienazione mediante sdemanzializzazione previo frazionamento e perizia del bene	
17	casa cantoniera	S.P. Maremmana km 71+200 lt sx	Grotte di Casiro F. 19 P.IIa 214 terr. P.IIa 215 terr. P.IIa 216 terr. P.IIa 374 terr. P.IIa 375 terr. P.IIa 376 terr. P.IIa 377 terr.	mq. 4.500 mq. 40 mq. 690 mq. 17 mq. 180 mq. 140 mq. 12	Sem. Arb, Ente Urbano Ente Urbano Ente Urbano Ente Urbano Ente Urbano	n. 2 locali uso squadra della 2 ^a sottosozona	€ 0			IN STIMA	Alienazione mediante sdemanzializzazione previo frazionamento e perizia del bene	
21	casa cantoniera "Mandrone"	S.P. Dogana km 4+000	Toscana F. 127 P.IIa 4	mq. 2.900	Seminativo		€ 0			IN STIMA	Alienazione mediante sdemanzializzazione previo frazionamento e perizia del bene	
22	capannone "Mandrone"	S.P. Dogana km 4+000	Toscana F. 127 P.IIa 4	mq. 2.900	Seminativo	MAGAZZINO	€ 0				Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
23	casa cantoniera	S.P. Litoranea km 17+500 lt sx	Tarquinia F. 112 P.IIa 25, 28 e 36 terr. 36 fabbr.	mq. 1.840 mq. 270 1.020 mq. 7 vani	Sem. Arb, Seminativo Ente Urbano		€ 0			IN STIMA	Alienazione mediante sdemanzializzazione previo frazionamento e perizia del bene	
24	magazzino stradale	S.P. Porto Clementino adiacenza cavalcia ferrovia	Tarquinia F. 67 P.IIa 42	mq. 210	Fabbr. Rurale	MAGAZZINO	€ 0				Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
25	casa cantoniera	S.P. Ortana Km. 7+600 Lt. dx.			Ente Urbano	Occupata				IN STIMA	Alienazione mediante sdemanzializzazione previo frazionamento e perizia del bene	
26	casa cantoniera	S.P. Ortana Km. 9+750 Lt. sx.	Vitorchiano F. 18 P.IIa 143	mq. 1.240 terr. 3 vani fabbr	Ente Urbano	Inutilizzata	€ 0			IN STIMA	Alienazione	

28	casa cantoniera	S.P. Umbro Casentinese Km. 4+000	Montefascone F. 4 P.IIa 119	mq. 2.180	Seminativo			€ 0			IN STIMA	Alienazione mediante sdemanzializzazione previo frazionamento e perizia del bene	
29	casa cantoniera	S.P. Umbro Casentinese Km. 12+000	Bagnoregio F. 3 P.IIa 5	mq. 2.820	FU D'ACCERT			€ 0			IN STIMA	Alienazione mediante sdemanzializzazione previo frazionamento e perizia del bene	
31	magazzino garage	S.P. Umbro Casentinese Km. 10+700	Bagnoregio F. 2 P.IIa 44	mq. 720	Seminativo		MAGAZZINO	€ 0				Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
32	magazzino garage	S.P. Teverina Km. 37+000	Castiglione in Tever. F. 19				MAGAZZINO	€ 0				Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
33	magazzino garage	S.P. Bagnorese Km. 3+000	Viterbo F. 4 P.IIe 4 e (30 soppressa)	mq. 16	Ente Urbano		MAGAZZINO	€ 0				Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
34	casa cantoniera	Tarquiniia Loc Pian di Spille S.P. Litoranea Km. 7+500	foglio 43 part 27	mq. 2.710	Ente Urbano		Occupata (N.C.T. Area di Enti urbani e promiscui)	€ 0			IN STIMA	Alienazione mediante sdemanzializzazione previo frazionamento e perizia del bene	
35	casa cantoniera	Tarquiniia Loc Portaccia S.P. Litoranea Km. 12+700	foglio 86 part 222 P.IIa 116 e 314	mq. 1.010 mq. 90	Modello 26 Seminativo		N.C.T. SPA Immobiliare Civile San'Isidoro	€ 0			IN STIMA	Alienazione mediante sdemanzializzazione previo frazionamento e perizia del bene	
36	casa cantoniera	Tarquiniia Loc Spinioli S.P. Litoranea	foglio 19 part 159 (già 28/b) P.IIa 276 P.IIe 336 terr. P.IIa 336 fabbr.	mq. 940 mq. 5 mq. 4	Ente Urbano		In locazione alla Comunità Mondo Nuovo (N.C.T. Università Agraria Tarquinia)	€ 52			IN STIMA	Locazione	
37	casa cantoniera	S.P. Settevene Palo Km 2+000					Inutilizzata	€ 0			IN STIMA	Alienazione mediante sdemanzializzazione previo frazionamento e perizia del bene	
40	capannone	S.P. Cimina Km 29+800					MAGAZZINO	€ 0			IN STIMA	Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
41	Ospedale Psichiatrico	S.P. Sannatinese Km. 1+500	Fg. 215 (particelle varie) terreno	mq. 251.485			Inutilizzato	€ 0			4.468.449,00	Alienazione	RUSTICO IN C.A. E TERRENO AGRICOLO
42	Ex casa colonica	S.P. Sannatinese Km. 1+500	Fg. 215 P.IIa 109	700 mq. (cir.)							500.000,00	Alienazione	

43	Negozio Via Saffi n. 45	Via Saffi Viterbo	Fg. 170 p.lia 759/1	32 mq.					Locato a privato					IN STIMA	Alienazione	
44	Negozio Via Saffi 55	Via Saffi Viterbo	Fg. 170 p.lia 759/5	31 mq.					Locato a privato					IN STIMA	Alienazione	
45	Immobile Via San Cristoforo n. 3	Via San Cristoforo Viterbo		35 mq.					Locato a privato	€ 1.200				IN STIMA	Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
46	Piscina Comune Orte								Locata al Comune di Orte						Alienazione	
48	Colonica di Tarquinia (parte di area scoperta)	Vocabolo Porto Clementino - Tarquinia Lido	Fg. 85 p.lia 24	2.060 mq.					Locata alla Major 75 S.p.A.						Alienazione	
49	Sala Anselmi	Via Saffi - Viterbo	Fg. 170 P.lia 709/2 e 709/3						Utilizzata come sala mostre						Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
50	Immobile Strada Montigliano								Inutilizzato						Locazione	
51	terreno antistante cantoniera XXX miglia								Locato a privato					IN STIMA	Alienazione	
52	terreno lago d'Orto								Locato ad attività commerciale					IN STIMA	Alienazione	
53	Palazzo degli Alessandri	Via S. Pellegrino VT		310 mq.					Struttura gestita dall'assessorato alla cultura						Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
54	Torre Scacciaricci	P.zza Scacciaricci 2 VT							Struttura gestita dall'assessorato alla cultura						Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
55	Palazzo Scacciaricci	P.zza Scacciaricci 2 VT							Struttura gestita dall'assessorato alla cultura						Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
56	Capannone Strada Tuscanese	Strada Tuscanese Km. VT	Fg. 174 P.lia 137/1-2-3-	800 mq.					Utilizzazione per funzioni viabilità						Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
57	Palazzo Gentili (sede)	Via Saffi 39-49 VT							Sede uffici Provincia						Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
58	Palazzo ex Questura	P.zza M. Fanti 2-3-4-5-6-7-12-13-15	Fg. 170 P.lia 707/1-4-8-10-11-16-17-709/2-3-4-5-6-7-12-13-15						In corso di ristrutturazione					IN STIMA	Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
59	Palazzaccio	Via del Collegio VT	Fg. 153-143 P.lia 126-258-1528	3888 mq					Sede uffici Provincia						Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
60	Provveditorato	Via del Paradiso 4 VT							Utilizzato per uffici Provincia e Provveditorato agli studi						Alienazione	
61	Via Rosi	Viale Trieste La Quercia VT							Laboratorio di Restauro						Mantenimento della proprietà in capo all'ente	Previsto trasferimento alla Regione Lazio in attuazione della legge 56/2014

62	Granarone di Calcata	via di Porta Segreta 8 Calcata VT						In comodato all'associazione Il Granarone										Alienazione	
63	Palestra Jacopucci Tarquinia	Via dello Stadio Tarquinia						In comodato al Comune di Tarquinia										Locazione	IN STIMA
64	Capannone Acquapendente	Acquapendente																Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
65	Area archeologica "Poggio Giudio"	Strada Bagni - Viterbo						delibera n. 73 del 14/07/2014										Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
																			Previsto trasferimento alla Regione Lazio in attuazione della legge 56/2014

Nome File	Esito Verifica	Verifica alla Data	Algoritmo Digest	Firmatario	Cod. Fiscale	Organizzazione
Proposta di piano di alienazione e valorizzazione 2016-2017.m (firmatari apposti: 1)	Firma CAD/S OS Data di verifica: 29/07/2016 11:22:30 UTC Time	 verifica alla data: clicca qui...	SHA-256	ERNESTO BELLO VCARGO	DL195763-HIGCB98K	NON PRESENTE