



Allegato 19)

BILANCIO DI PREVISIONE 2015/2017

Piano delle alienazioni e valorizz. immonili



PROVINCIA di VITERBO

DECRETO PRESIDENZIALE N° 168 DEL 23 LUGLIO 2015

Oggetto: Proposta di Piano delle alienazioni e valorizzazione dei beni immobiliari 2015

IL PRESIDENTE

Assistito dal Segretario Generale dott.ssa Daniela Natale

VISTA la proposta di decreto redatta all'interno;

PRESO ATTO dei riferimenti normativi citati;

VISTA la Legge n. 56/2014;

VISTO in particolare l'art. 1, comma 55, della Legge 56/2014 che così recita: *"Il presidente della provincia rappresenta l'ente, convoca e presiede il consiglio provinciale e l'assemblea dei sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti; esercita le altre funzioni attribuite dallo statuto"*;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000 ed apposti in calce all'unità proposta;

DECRETA

- 1) Di approvare la proposta di provvedimento redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;
- 2) Di demandare al Dirigente del Settore competente tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione del presente Decreto e per la pubblicazione sul sito web istituzionale nella sezione *"Amministrazione Trasparente"*, ove ne ricorrano i presupposti previsti dal D. Lgs 33/2013;



PROVINCIA di VITERBO

SETTORE PROPONENTE: EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO

Proposta di decreto presidenziale, redatta dal dirigente del Settore "Edilizia scolastica e patrimonio" che si sottopone all'approvazione del Presidente, avente ad oggetto: **"Proposta di Piano delle alienazioni e valorizzazione dei beni immobiliari 2015."**

Premesso che l'art. 58 della legge 6 agosto 2008 n.133, ha imposto alle province di procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare, individuando immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, al fine di raggiungere una migliore economicità ed effetti positivi sui bilanci, anche nel rispetto del patto di stabilità;

Dato atto che con deliberazione G.P. n. 73 del 14.07.2014 avente ad oggetto: "Proposta del nuovo Piano delle alienazioni e valorizzazione dei beni immobiliari" per l'anno 2014, è stata approvata la proposta dello schema di sintesi, recante, per ciascun immobile in esso inserito, l'indirizzo in merito alla "Alienazione" e/o "Valorizzazione", approvato unitamente al bilancio di previsione 2014 con la deliberazione n.29 del 26.08.2014 del Consiglio Provinciale;

Atteso che nel corso dell'esercizio 2014 pur avendo, le strutture preposte, espletato le procedure propedeutiche per l'alienazione degli immobili previsti nel relativo Piano, le stesse sono andate deserte per mancata presentazione di alcuna offerta economica;

Visto l'allegato schema di sintesi, nel quale per ciascun immobile inserito, è definito l'indirizzo in merito all'alienazione e/o valorizzazione, il valore di stima, se calcolato e la destinazione urbanistica prevista;

Visti:

- lo Statuto della Provincia di Viterbo;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la Legge 56/2014;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

PROPONE

- 1) di approvare lo schema di piano delle alienazioni e valorizzazione beni immobiliari di proprietà provinciale per l'anno 2015, contenente per ciascun immobile le tipologie di intervento "Alienazione ovvero Valorizzazione", le rispettive destinazioni d'uso ed urbanistiche nonché la relativa stima, allegato sub A) al presente atto;
- 2) di dare atto che il presente schema di Piano costituisce un allegato al Bilancio 2015/2017;
- 3) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile



PROVINCIA di VITERBO

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA/AMMINISTRATIVA

(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00 e dell'art. 4, comma 1, lett. a del Regolamento sul sistema dei controlli interni)

IL DIRIGENTE
Giuliana Aquilani

Data, 23 luglio 2015

☒ SI DICHIARA CHE L'ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA
SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELL'ENTE E PERTANTO
NON E' DOVUTO IL PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 4, comma 1, lett b) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni)

IL DIRIGENTE
Giuliana Aquilani

Data, 23 luglio 2015

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00 e dell'art. 4, comma 1, lett b) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni)

☒ Favorevole

☐ Contrario

Il Dirigente del Settore Bilancio e Risorse finanziarie
Mauro Gian Lorenzo

Data 23-7-15



PROVINCIA di VITERBO

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Daniela Natale

IL PRESIDENTE

Mauro Mazzola

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dà disposizione per la pubblicazione del presente decreto mediante inserimento nell'Albo Pretorio online della Provincia di Viterbo, ai sensi dell'art.32, co.1, L. 18/06/2009 n. 69 e contestuale comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari, ai sensi dell'art.125 del D. Lgs. n.267/2000.

Viterbo, li 24/07/2015

IL SEGRETARIO GENERALE

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente decreto all'Albo Pretorio online della Provincia di Viterbo come disposto dall'art.32 L. n.69/2009 per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 24 LUG. 2015

Viterbo, li 24 LUG. 2015

L'ADDETTO ALBO PRETORIO ON LINE

Firma

ESECUTIVITA'

Il presente decreto diviene esecutivo:

- ☐ per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del Tuel
- ☐ per avvenuta dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Tuel

Viterbo, li 24/07/2015

IL SEGRETARIO GENERALE

36	area costruita	Terquinate Co Spinetto S.P. L'Immea	Regio 19 part. 149 (Gr. 250)	1100 mq	Ente Uscivo	In affitto alla Comunità Mondo Nuovo (N.C.T. Università Agnelli Terquinate)	€ 0	IN STIMA	affittato	all'azione mediante accantonamento a riserva del bene mantenimento della proprietà in capo all'Ente	IN 7 sub
37	area costruita	S.P. S. Giovanni Paolo km 2-300	P.lla 275 P.lla 350 lot. San Giulio			abbandonata	€ 0	IN STIMA			
38	area costruita	S.P. S. Cristoforo km 2-400					€ 0	IN STIMA			
39	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
40	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
41	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
42	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
43	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
44	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
45	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
46	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
47	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
48	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
49	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
50	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
51	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
52	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
53	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
54	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
55	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
56	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
57	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
58	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
59	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
60	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
61	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
62	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			
63	area costruita	S.P. S. Maria Maddalena km 1-400					€ 0	IN STIMA			