



# PROVINCIA DI VITERBO

DECRETO PRESIDENZIALE N° 240 DEL 20/07/2017

**OGGETTO:** *Approvazione proposta di piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari della Provincia di Viterbo. Anno 2017*

**IL PRESIDENTE F.F.**

Assistito dal Segretario Generale dott.ssa Daniela Natale

VISTA la proposta di decreto redatta all'interno;

PRESO ATTO dei riferimenti normativi citati;

VISTA la Legge n. 56/2014;

VISTO in particolare l'art. 1, comma 55, della Legge 56/2014 che così recita: *"Il presidente della provincia rappresenta l'ente, convoca e presiede il consiglio provinciale e l'assemblea dei sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti; esercita le altre funzioni attribuite dallo statuto"*;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

**DECRETA**

- 1) Di approvare la proposta di provvedimento redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;
- 2) Di demandare al Dirigente del Settore competente tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione del presente Decreto e per la pubblicazione sul sito web istituzionale nella sezione *"Amministrazione Trasparente"*, ove ne ricorrano i presupposti previsti dal D. Lgs 33/2013;
- 3) Di dichiarare il presente decreto immediatamente eseguibile.

## SETTORE PROPONENTE: TECNICO

Proposta di Decreto redatta dal Dirigente del Settore Tecnico che si sottopone all'approvazione del Presidente avente ad oggetto: *Approvazione proposta piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari della Provincia di Viterbo. Anno 2017.*

### IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

Vista la legge n. 56/2014 la quale all'art. 1, comma 54, ha individuato quali organi della Provincia il Presidente, il Consiglio Provinciale e l'Assemblea dei Sindaci, disponendo conseguentemente l'abolizione della Giunta Provinciale le cui funzioni e i cui compiti risultano pertanto attualmente riconducibili alla sfera di competenza assegnata al Presidente;

#### Richiamati:

- il decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008, che all'art. 58, rubricato "*Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali*", al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con atto dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;
- il successivo comma 2, che prevede che l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile;

#### Considerato:

- che il competente Servizio Patrimonio e Sicurezza sul Lavoro ha attivato una procedura di ricognizione del patrimonio dell'Ente, sulla base della documentazione presente negli archivi e negli uffici, individuando gli immobili suscettibili di valorizzazione e/o dismissione, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali;
- che la disciplina della valorizzazione e utilizzazione a fini economici dei beni immobili tramite concessione o locazione, ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 351/2001, prevista per lo Stato si estende anche ai beni immobili inclusi nell'elenco approvato con il presente provvedimento;

Rilevato che la procedura di ricognizione ed eventuale riclassificazione degli immobili sopra descritta consente una notevole semplificazione, con conseguente accelerazione dei processi di valorizzazione del patrimonio immobiliare degli Enti Locali, nell'evidente obiettivo di soddisfare esigenze di miglioramento dei conti pubblici, di riduzione o, comunque, contenimento dell'indebitamento, per la ricerca di nuove fonti di proventi destinabili e finanziamento degli investimenti;

Visto l'allegato schema di sintesi, nel quale per ciascun immobile inserito, è definito l'indirizzo in merito all'alienazione e/o valorizzazione, il valore di stima se calcolato e la destinazione urbanistica prevista;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49, comma 1 e art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e dei Dirigenti dei competenti Settori in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Visti;

- 
- lo Statuto della Provincia di Viterbo;
  - il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
  - La Legge 56/2014;
  - il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

#### PROPONE

1. Per i motivi espressi in narrativa, che si richiamano quale parte integrante e sostanziale del presente atto, di approvare la ricognizione dei beni non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente come da schema di piano delle alienazioni e valorizzazioni beni immobiliari di proprietà provinciale, contenente per ciascun immobile le tipologie di intervento, le rispettive destinazioni d'uso ed urbanistiche nonché la relativa stima (allegato A);
2. di dare atto che l'inserimento nel Piano degli Immobili da alienare:
  - ne determina la classificazione come "patrimonio disponibile"
  - ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice Civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto, ai sensi dell'art. 58, c. 3, del D.Lgs. 112/2008, convertito nella Legge n. 133/2008;
3. di dare atto che il Piano sarà pubblicato all'Albo Pretorio e sul Sito Internet della Provincia di Viterbo;
4. di dare atto che ai sensi del citato articolo 58, comma 5, del D.Lgs. 112/2008, convertito nella L. 133/2008 contro l'iscrizione del bene negli elenchi è ammesso ricorso amministrativo entro 60 giorni dalla sua pubblicazione;
5. di sottoporre, il suddetto "Piano delle alienazioni e valorizzazioni dei beni immobiliari anno 2017", decorso il termine di pubblicazione, all'approvazione del Consiglio Provinciale, unitamente al bilancio di previsione 2017, di cui costituisce allegato;
6. di dichiarare il presente decreto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

**PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA**  
(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00 e dell'art. 4, comma 1, lett. a del Regolamento sul sistema dei controlli interni)

Data, 07/07/2017

IL DIRIGENTE



☐ **SI DICHIARA CHE L'ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELL'ENTE E PERTANTO NON E' DOVUTO IL PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 4, comma 1, lett b) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni)

IL DIRIGENTE

Data, .....

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00 e dell'art. 4, comma 1, lett b) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni)

☐ Favorevole

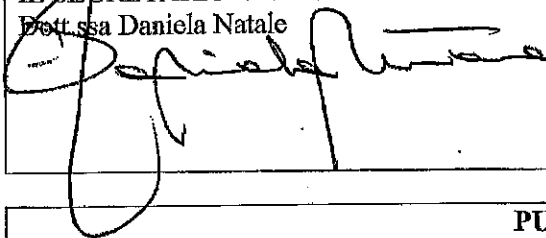
☐ Contrario

Il Dirigente del Settore Bilancio e Risorse finanziarie

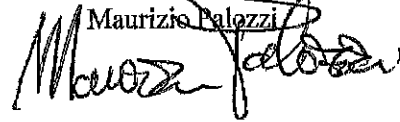
Data.....

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Daniela Natale



IL PRESIDENTE F.F.  
Maurizio Palozzi




### PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dà disposizione per la pubblicazione del presente decreto mediante inserimento nell'Albo Pretorio online della Provincia di Viterbo, ai sensi dell'art.32, co.1, L. 18/06/2009 n. 69 e contestuale comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari, ai sensi dell'art.125 del D. Lgs. n.267/2000.

Viterbo, li 20/07/2017




IL SEGRETARIO GENERALE



Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente decreto all'Albo Pretorio online della Provincia di Viterbo come disposto dall'art.32 L. n.69/2009 per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 21 LUG. 2017

Viterbo, li 21 LUG. 2017

L'ADDETTO ALBO PRETORIO ON LINE

Firma 

### ESECUTIVITA'


Il presente decreto diviene esecutivo:

- ☐ per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del Tuel
- ☒ per avvenuta dichiarazione di immediata esecutività ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Tuel

Viterbo, li 20/07/2017



IL SEGRETARIO GENERALE



N.	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	COMUNE	DATI CATASTALI			Tipologia utilizzazione	Dettaglio utilizzazione	Residuo annesso attuale	sup mq coperta	valore di stima complessivo con gli affidi	Intervento proposto	Note
				Identificativi	Consistenza	Categorie							
1	Bx Colonia S. Vito di Cimino	Via della montagna n.7 - S. Vito di Cimino	VITERBO	Fog. 250, part. 57/18/19/20/21/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45/46/47/48/49/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/87/88/89/90/91/92/93/94/95/96/97/98/99/100/101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046/1047/1048/1049/1050/1051/1052/1053/1054/1055/1056/1057/1058/1059/1060/1061/1062/1063/1064/1065/1066/1067/1068/1069/1070/1071/1072/1073/1074/1075/1076/1077/1078/1079/1080/1081/1082/1083/1084/1085/1086/1087/1088/1089/1090/1091/1092/1093/1094/1095/1096/1097/1098/1099/1100/1101/1102/1103/1104/1105/1106/1107/1108/1109/1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1120/1121/1122/1123/1124/1125/1126/1127/1128/1129/1130/1131/1132/1133/1134/1135/1136/1137/1138/1139/1140/1141/1142/1143/1144/1145/1146/1147/1148/1149/1150/1151/1152/1153/1154/1155/1156/1157/1158/1159/1160/1161/1162/1163/1164/1165/1166/1167/1168/1169/1170/1171/1172/1173/1174/1175/1176/1177/1178/1179/1180/1181/1182/1183/1184/1185/1186/1187/1188/1189/1190/1191/1192/1193/1194/1195/1196/1197/1198/1199/1200/1201/1202/1203/1204/1205/1206/1207/1208/1209/1210/1211/1212/1213/1214/1215/1216/1217/1218/1219/1220/1221/1222/1223/1224/1225/1226/1227/1228/1229/1230/1231/1232/1233/1234/1235/1236/1237/1238/1239/1240/1241/1242/1243/1244/1245/1246/1247/1248/1249/1250/1251/1252/1253/1254/1255/1256/1257/1258/1259/1260/1261/1262/1263/1264/1265/1266/1267/1268/1269/1270/1271/1272/1273/1274/1275/1276/1277/1278/1279/1280/1281/1282/1283/1284/1285/1286/1287/1288/1289/1290/1291/1292/1293/1294/1295/1296/1297/1298/1299/1300/1301/1302/1303/1304/1305/1306/1307/1308/1309/1310/1311/1312/1313/1314/1315/1316/1317/1318/1319/1320/1321/1322/1323/1324/1325/1326/1327/1328/1329/1330/1331/1332/1333/1334/1335/1336/1337/1338/1339/1340/1341/1342/1343/1344/1345/1346/1347/1348/1349/1350/1351/1352/1353/1354/1355/1356/1357/1358/1359/1360/1361/1362/1363/1364/1365/1366/1367/1368/1369/1370/1371/1372/1373/1374/1375/1376/1377/1378/1379/1380/1381/1382/1383/1384/1385/1386/1387/1388/1389/1390/1391/1392/1393/1394/1395/1396/1397/1398/1399/1400/1401/1402/1403/1404/1405/1406/1407/1408/1409/1410/1411/1412/1413/1414/1415/1416/1417/1418/1419/1420/1421/1422/1423/1424/1425/1426/1427/1428/1429/1430/1431/1432/1433/1434/1435/1436/1437/1438/1439/1440/1441/1442/1443/1444/1445/1446/1447/1448/1449/1450/1451/1452/1453/1454/1455/1456/1457/1458/1459/1460/1461/1462/1463/1464/1465/1466/1467/1468/1469/1470/1471/1472/1473/1474/1475/1476/1477/1478/1479/1480/1481/1482/1483/1484/1485/1486/1487/1488/1489/1490/1491/1492/1493/1494/1495/1496/1497/1498/1499/1500/1501/1502/1503/1504/1505/1506/1507/1508/1509/1510/1511/1512/1513/1514/1515/1516/1517/1518/1519/1520/1521/1522/1523/1524/1525/1526/1527/1528/1529/1530/1531/1532/1533/1534/1535/1536/1537/1538/1539/1540/1541/1542/1543/1544/1545/1546/1547/1548/1549/1550/1551/1552/1553/1554/1555/1556/1557/1558/1559/1560/1561/1562/1563/1564/1565/1566/1567/1568/1569/1570/1571/1572/1573/1574/1575/1576/1577/1578/1579/1580/1581/1582/1583/1584/1585/1586/1587/1588/1589/1590/1591/1592/1593/1594/1595/1596/1597/1598/1599/1600/1601/1602/1603/1604/1605/1606/1607/1608/1609/1610/1611/1612/1613/1614/1615/1616/1617/1618/1619/1620/1621/1622/1623/1624/1625/1626/1627/1628/1629/1630/1631/1632/1633/1634/1635/1636/1637/1638/1639/1640/1641/1642/1643/1644/1645/1646/1647/1648/1649/1650/1651/1652/1653/1654/1655/1656/1657/1658/1659/1660/1661/1662/1663/1664/1665/1666/1667/1668/1669/1670/1671/1672/1673/1674/1675/1676/1677/1678/1679/1680/1681/1682/1683/1684/1685/1686/1687/1688/1689/1690/1691/1692/1693/1694/1695/1696/1697/1698/1699/1700/1701/1702/1703/1704/1705/1706/1707/1708/1709/1710/1711/1712/1713/1714/1715/1716/1717/1718/1719/1720/1721/1722/1723/1724/1725/1726/1727/1728/1729/1730/1731/1732/1733/1734/1735/1736/1737/1738/1739/1740/1741/1742/1743/1744/1745/1746/1747/1748/1749/1750/1751/1752/1753/1754/1755/1756/1757/1758/1759/1760/1761/1762/1763/1764/1765/1766/1767/1768/1769/1770/1771/1772/1773/1774/1775/1776/1777/1778/1779/1780/1781/1782/1783/1784/1785/1786/1787/1788/1789/1790/1791/1792/1793/1794/1795/1796/1797/1798/1799/1800/1801/1802/1803/1804/1805/1806/1807/1808/1809/1810/1811/1812/1813/1814/1815/1816/1817/1818/1819/1820/1821/1822/1823/1824/1825/1826/1827/1828/1829/1830/1831/1832/1833/1834/1835/1836/1837/1838/1839/1840/1841/1842/1843/1844/1845/1846/1847/1848/1849/1850/1851/1852/1853/1854/1855/1856/1857/1858/1859/1860/1861/1862/1863/1864/1865/1866/1867/1868/1869/1870/1871/1872/1873/1874/1875/1876/1877/1878/1879/1880/1881/1882/1883/1884/1885/1886/1887/1888/1889/1890/1891/1892/1893/1894/1895/1896/1897/1898/1899/1900/1901/1902/1903/1904/1905/1906/1907/1908/1909/1910/1911/1912/1913/1914/1915/1916/1917/1918/1919/1920/1921/1922/1923/1924/1925/1926/1927/1928/1929/1930/1931/1932/1933/1934/1935/1936/1937/1938/1939/1940/1941/1942/1943/1944/1945/1946/1947/1948/1949/1950/1951/1952/1953/1954/1955/1956/1957/1958/1959/1960/1961/1962/1963/1964/1965/1966/1967/1968/1969/1970/1971/1972/1973/1974/1975/1976/1977/1978/1979/1980/1981/1982/1983/1984/1985/1986/1987/1988/1989/1990/1991/1992/1993/1994/1995/1996/1997/1998/1999/2000/2001/2002/2003/2004/2005/2006/2007/2008/2009/2010/2011/2012/2013/2014/2015/2016/2017/2018/2019/2020/2021/2022/2023/2024/2025/2026/2027/2028/2029/2030/2031/2032/2033/2034/2035/2036/2037/2038/2039/2040/2041/2042/2043/2044/2045/2046/2047/2048/2049/2050/2051/2052/2053/2054/2055/2056/2057/2058/2059/2060/2061/2062/2063/2064/2065/2066/2067/2068/2069/2070/2071/2072/2073/2074/2075/2076/2077/2078/2079/2080/2081/2082/2083/2084/2085/2086/2087/2088/2089/2090/2091/2092/2093/2094/2095/2096/2097/2098/2099/2100/2101/2102/2103/2104/2105/2106/2107/2108/2109/2110/2111/2112/2113/2114/2115/2116/2117/2118/2119/2120/2121/2122/2123/2124/2125/2126/2127/2128/2129/2130/2131/2132/2133/2134/2135/2136/2137/2138/2139/2140/2141/2142/2143/2144/2145/2146/2147/2148/2149/2150/2151/2152/2153/2154/2155/2156/2157/2158/2159/2160/2161/2162/2163/2164/2165/2166/2167/2168/2169/2170/2171/2172/2173/2174/2175/2176/2177/2178/2179/2180/2181/2182/2183/2184/2185/2186/2187/2188/2189/2190/2191/2192/2193/2194/2195/2196/2197/2198/2199/2200/2201/2202/2203/2204/2205/2206/2207/2208/2209/2210/2211/2212/2213/2214/2215/2216/2217/2218/2219/2220/2221/2222/2223/2224/2225/2226/2227/2228/2229/2230/2231/2232/2233/2234/2235/2236/2237/2238/2239/2240/2241/2242/2243/2244/2245/2246/2247/2248/2249/2250/2251/2252/2253/2254/2255/2256/2257/2258/2259/2260/2261/2262/2263/2264/2265/2266/2267/2268/2269/2270/2271/2272/2273/2274/2275/2276/2277/2278/2279/2280/2281/2282/2283/2284/2285/2286/2287/2288/2289/2290/2291/2292/2293/2294/2295/2296/2297/2298/2299/2300/2301/2302/2303/2304/2305/2306/2307/2308/2309/2310/2311/2312/2313/2314/2315/2316/2317/2318/2319/2320/2321/2322/2323/2324/2325/2326/2327/2328/2329/2330/2331/2332/2333/2334/2335/2336/2337/2338/2339/2340/2341/2342/2343/2344/2345/2346/2347/2348/2349/2350/2351/2352/2353/2354/2355/2356/2357/2358/2359/2360/2361/2362/2363/2364/2365/2366/2367/2368/2369/2370/2371/2372/2373/2374/2375/2376/2377/2378/2379/2380/2381/2382/2383/2384/2385/2386/2387/2388/2389/2390/2391/2392/2393/2394/2395/2396/2397/2398/2399/2400/2401/2402/2403/2404/2405/2406/2407/2408/2409/2410/2411/2412/2413/2414/2415/2416/2417/2418/2419/2420/2421/2422/2423/2424/2425/2426/2427/2428/2429/2430/2431/2432/2433/2434/2435/2436/2437/2438/2439/2440/2441/2442/2443/2444/2445/2446/2447/2448/2449/2450/2451/2452/2453/2454/2455/2456/2457/2458/2459/2460/2461/2462/2463/2464/2465/2466/2467/2468/2469/2470/2471/2472/2473/2474/2475/2476/2477/2478/2479/2480/2481/2482/2483/2484/2485/2486/2487/2488/2489/2490/2491/2492/2493/2494/2495/2496/2497/2498/2499/2500/2501/2502/2503/2504/2505/2506/2507/2508/2509/2510/2511/2512/2513/2514/2515/2516/2517/2518/2519/2520/2521/2522/2523/2524/2525/2526/2527/2528/2529/2530/2531/2532/2533/2534/2535/2536/2537/2538/2539/2540/2541/2542/2543/2544/2545/2546/2547/2548/2549/2550/2551/2552/2553/2554/2555/2556/2557/2558/2559/2560/2561/2562/2563/2564/2565/2566/2567/2568/2569/2570/2571/2572/2573/2574/2575/2576/2577/2578/2579/2580/2581/2582/2583/2584/2585/2586/2587/2588/2589/2590/2591/2592/2593/2594/2595/2596/2597/2598/2599/2600/2601/2602/2603/2604/2605/2606/2607/2608/2609/2610/2611/2612/2613/26									

N.	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	COMUNE	DATI CATASTRALI			Tipologia utilizzazione	Desteggi utilizzazione	Rendito annuo attuale	sap mq coperta	suo mq area scoperta	valore di stima condizionale con gli uffici	Intervento proposto	Note
				Identificativi	Consistenza	Categoria								
36	casa cantoniera	S.P. Lussurese - Loc. Sanitici	TARQUINIA	Foglio 18 per 440 (gli 28/5) P.la 270 P.la 316 terr. P.la 330 fabbr.	mq. 940	Ente Urbano	T	In affiliazione al Comune di Marino Nuovo (N.C.T. Operazioni Agorà in Termini)	€ 52			IN STIMA	Locazione	la P.la 270 è composta da N° 7 ab.
37	casa camponale	S.P. Sotavento Polo San 24000					N	Palazzina	€ 0			IN STIMA	Alleanza	
40	abitazione	S.P. Cinzia - Loc. 29400					U	MAGAZZINO	€ 0			IN STIMA	Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
41	Casale Polidattico	S.P. Sanmarinese Km. 14500	VITERBO	Fg. 215 (particelle varie) terreno	mq. 255.485		N	Vuoto	€ 0			4.458.449,00	Alleanza	RUOLO IN C.A. EREBRO ARBICOLO
42	Ex casa colonica	S.P. Sanmarinese Km. 14500	VITERBO	Fg. 215 P.la 100	700 mq. (66,1)		T	Occupata				500.000,00	Alleanza	
43	Negozio	Via Saffi n.45	VITERBO	Fg. 170 P.la 759/1	81 mq.		U	Abitato				IN STIMA	Alleanza	
44	Negozio	Via Saffi n.55	VITERBO	Fg. 170 P.la 759/5	81 mq.		T	In comodato ad ANCECAG				IN STIMA	Alleanza	
45	Ristorante Cantina Orie		CHIE	F.37 P.la 218			T	Locata al Comune di Orie	€ 1576				Alleanza	
46	Colonia di Tarquinia (Grande area sospesa)	Vocabolo Porto Clementino - Tarquinia Lido	TARQUINIA	Fg. 95 P.la 34	2.050 mq.		T	Locata a Molo 75 SpA ed Assicurazioni - La casa del cantiere è occupata	€ 7189				Alleanza	
49	Sala Anselmi	Via Saffi	VITERBO	Fg. 170 P.la 759/2 e 759/3			U	In uso come sala espositiva					Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
50	Immobile Strada Montigliano	Strada Montigliano	VITERBO				N	Vuoto					Alleanza	
51	Immobile Strada Montigliano	S.P. Cinzia	RONCIGLIONE	F.36 P.la 13			T	Locazione (riservata carrozzi d'oro)				IN STIMA	Alleanza	
52	Immobile Strada Montigliano		BOGHERA	F.35 P.la 1			T	Locazione (riservata carrozzi d'oro)				IN STIMA	Alleanza	
53	Palazzo degli Alasandri	Via S. Felice n.34	VITERBO		320 mq.		U	In uso Provvida					Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
54	Torre Stacellini	Prato Stacellini n.2	VITERBO				U	Museo Storico					Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
55	Palazzo Stacellini	Prato Stacellini n.2	VITERBO				U	In uso Provvida					Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
56	Casamento Strada Tusciana	Strada Tusciana	VITERBO	Fg. 174 P.la 137/2-3	800 mq.		U	Struttura utilizzata dal Servizio Veicolo					Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
57	Palazzo Gaudì	Via Saffi 94-99	VITERBO				U	Sede tribunale e uffici Provvida					Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
58	Palazzo ex Questura	P.zza M. Pini 2-3-4-5-6	VITERBO	Fg. 170 P.la 707/1-4-10-11-16-17-759/2-3-4-5-7-8-9-15			U	UFFI Provvida				IN STIMA	Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
59	Palazzaccio	Via del Collegio n. 25-27	VITERBO	Fg. 155-143 P.la 126-236-2129	8889 mq.		U	UFFI Provvida					Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
60	Ex-Proceditorato	Via del Paradiso n. 4	VITERBO	F.169 P.la 244 (da scattare)			U	Palas Provinciale + MUR					Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
61	Villa Red	Viale Trieste n.102-104-106 - Loc. La Chiesa	VITERBO	F.160 P.la 114-115-116			U	Laboratorio di restauro					Mantenimento della proprietà in capo all'ente	Previso trasferimento alla Regione Lazio in attuazione della legge 56/2004
62	Gratone	Via di Porta Sagrata n.8	CALATA				U	Convenzione di gestione associata con il comune di Calata					Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
63	Palas Acquedotti di Tarquinia	Via dello Stadio n.6	TARQUINIA				T	Convenzione con il Comune di Tarquinia				IN STIMA	Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
64	Casamento di Acquedotti		ACQUEDOTTI				U						Mantenimento della proprietà in capo all'ente	
65	Area archeologica "Poggio Siliati"	Strada Siliati	VITERBO				U	Dell'area n.75 del 14/07/2004					Mantenimento della proprietà in capo all'ente	Previso trasferimento alla Regione Lazio in attuazione della legge 56/2004

201