

Tabella allegata al bilancio di previsione ai sensi dell'art. 58 L 133/2008												
N.	denominazione	indirizzo	Identificazione catastale	consistenza catastale	destinazio ne urbanistica attuale	attuale utilizzo	Reddito annuo attuale	sup mq cespite	sup mq area scoperta	valore di stima condiviso con gli uffici	intervento proposto	nota
1	Colonia S Martino al Cimino	fraz s martino, via della montagna 7 - S. Martino al Cimino	Fog.232, part. 17/18/19/20/21/22/23/211/368/235/233	56 posti letto, 6 padiglioni, cucina professionale, mensa, saloni per riunioni	D/2	comodato a associazioni di volontariato	€ 0	800	20.000	€ 3.000.000	mantenimento della proprietà in capo all'ente	
2	Ex Casa Cantoniera Mattonara	Via Cassia Sud n. 2 - Viterbo	Fog. 194, part. 6, sub 1	4,5 vani	A/4	In affitto ad associazione Misericordia	€ 52	200		€ 160.000	mantenimento della proprietà in capo all'ente	comodato d'uso con oneri di straordinaria e ordinaria manutenzione a carico del comodatario
3	Palazzo Prefettura	Piazza Plebiscito - Viterbo	Fog. 170, part. 715/716, sub 1/2/3/4	A/1: 23,5 vani; A/4: 9,5 vani; B/4: 5665 mq	A/1, A/4, B/4	prefettura	€ 176.291	33 vani + 5665 mq		€ 3.356.960	alienazione	Venduta in data 29/12/2016 a INVIMIT
4	Caserma Carabinieri di Viterbo	Via della Pace/via Saffi - Viterbo	Fog. 174, part. 145/171, sub 1/2/3/4/5/6/7	B/1: 7247 m3; A/2: 19,5 vani; C/2: 210 mq	B/1, A/2, C/2	2/3 vuoto, 1/3 stazione carabinieri e alloggi	€ 88.358	2.641	297	€ 1.767.160	alienazione	Venduta in data 29/12/2016 a INVIMIT
5	Caserma Carabinieri di Pescia Romana	Pescia Romana	Fog. 24 part. 20 al Terreni	219 mq		ex Caserma Carabinieri	€ 2.405			IN STIMA	alienazione	
6	Caserma Vigili del Fuoco di Viterbo	Via della Pila - Viterbo	Fog. 197 part. 1410	vol compl 13.559 mc - mq 5016	B1	Vigili del Fuoco	€ 90.621	2.071	2.729	€ 3.100.000	alienazione	
7	Palazzo Chigi Albani	Soriano nel Cimino	fog. 44 part. 57/58/177/229	1480 mq	A/9	vuoto	€ 0	1.480	2.000	€ 300.000	valorizzazione mediante partnernariato pubblico privato / o alienazione	proposta di modifica di destinazione urbanistica mediante convenzione con Comune di Soriano nel Cimino
8	Ex Colonia, complesso immobiliare e annesso terreno	Bolsena	fog. 17 part. 89/92/93/98/101/102/103/104/373	2821 edificio mq + 12.514 mq di verde		vuoto	€ 0	2.821	12.514	€ 2.500.000	alienazione	In corso di aggiornamento delle stime presso Agenzia delle Entrate
9	Incubatoio Ittico "Valle del Pesce"	Tra Montefiascone e Bolsena	fog. 30 part. 32/33/34/61/62/66 al terreni	24840 mq area + 300 mq edificato		Comune di Bolsena	€ 8.100		24.840	€ 300.000	alienazione	
10	Cantina Didattica di Bagnoregio	Bagnoregio	da accatastare - fogl. 8 part. 102 al terreni	3300 mq cespite		Non utilizzato	€ 0	3.300		€ 515.826	alienazione o permuta	
11	Incubatoio Ittico ex Culp	sul lungolago di Bolsena	da accatastare				€ 0			€ 30.000	mantenimento della proprietà in capo all'ente	Previsto trasferimento alla Regione Lazio in attuazione della legge 56/2014
12	Torri di Avvistamento presso Castel d'Asso	zona archeologica di castel d'Asso	da accatastare				€ 0				alienazione	trattasi di rudere di un castello medievale
14	Palazzo Borgognoni	Via della Verità - Viterbo	fg. 174 part.682/914/918/919/920	9700 m3	B/5	Uffici				€ 3.171.000	Mantenimento della proprietà in capo all'Ente	Previsto trasferimento alla Regione Lazio in attuazione della legge 56/2014 e contestuale alienazione della Regione Lazio della porzione di immobile eccedente la superficie corrispondente al personale trasferito
16	casa cantoniera	S.P.Maremmna km 78+200 lt sx	San Lorenzo Nuovo F. 5 p.lla 274	mq. 2,030	Ente Urbano	Occupata	€ 0			IN STIMA	alienazione mediante sdemanializzazione previo frazionamento e perizia del bene	
17	casa cantoniera	S.P.Maremmna km 71+200 lt sx	Grotte di Castro F. 19 P.lla 214 terr. P.lla 215 terr. P.lla 216 terr. P.lla 374 terr. P.lla 375 terr. P.lla 376 terr. P.lla 377 terr.	mq. 4.500 mq. 40 mq. 690 mq. 17 mq. 180 mq. 140 mq. 12	Sem. Arb, Ente Urbano Ente Urbano Ente Urbano Ente Urbano Ente Urbano	fatiscente n. 2 locali uso squadra della 2^ sottozona	€ 0			IN STIMA	alienazione mediante sdemanializzazione previo frazionamento e perizia del bene	
21	casa cantoniera "Mandrione"	S.P.Dogana km 4+000	Tuscania F. 127 P.lla 4	mq. 2.900	Seminativo		€ 0			IN STIMA	alienazione mediante sdemanializzazione previo frazionamento e perizia del bene	
22	capannone "Mandrione"	S.P.Dogana km 4+000	Tuscania F. 127 P.lla 4	mq. 2.900	Seminativo	MAGAZZINO	€ 0				mantenimento della proprietà in capo all'ente	
23	casa cantoniera	S.P.Litoranea km 17+500 Lt sx	Tarquinia F. 112 P.lla 25, 28 e 36 terr. 36 fabbbr.	mq. 1.840 mq. 270 mq. 1.020 mq. 7 vani	Sem. Arb, Seminativo Ente Urbano		€ 0			IN STIMA	alienazione mediante sdemanializzazione previo frazionamento e perizia del bene	
24	magazzino stradale	S.P.Porto Clementino adiacenza cavalca ferrovia	Tarquinia F. 67 P.lla 42	mq. 210	Fabbr. Rurale	MAGAZZINO	€ 0				mantenimento della proprietà in capo all'ente	della P.lla 42 F.67 risulta proprietario catastale: S.ISIDORO SRL CON SEDE IN TARQUINIA LOCALITA' PORTACCIA
25	casa cantoniera	S.P. Ortana Km. 7+600 Lt. dx.			Ente Urbano	occupata				IN STIMA	alienazione mediante sdemanializzazione previo frazionamento e perizia del bene	
26	casa cantoniera	S.P. Ortana Km. 9+750 Lt. sx.	Vitorchiano F. 18 P.lla 143	mq. 1.240 terr 3 vani fabbr	Ente Urbano	inutilizzata	€ 0			IN STIMA	alienazione	
28	casa cantoniera	S.P. Umbro Casentinese Km. 4+000	Montefiascone F. 4 P.lla 119	mq. 2.180	Seminativo		€ 0			IN STIMA	alienazione mediante sdemanializzazione previo frazionamento e perizia del bene	
29	casa cantoniera	S.P. Umbro Casentinese Km. 12+000	Bagnoregio F. 3 P.lla 5	mq. 2.820	FU D'ACCERT		€ 0			IN STIMA	alienazione mediante sdemanializzazione previo frazionamento e perizia del bene	
31	magazzino garage	S.P. Umbro Casentinese Km. 10+700	Bagnoregio F. 2 P.lla 44	mq. 720	Seminativo	MAGAZZINO	€ 0				mantenimento della proprietà in capo all'Ente	
32	magazzino garage	S.P. Teverina Km. 37+000	Castiglione in Tev. F. 19			MAGAZZINO	€ 0				mantenimento della proprietà in capo all'Ente	
33	magazzino garage	S.P. Bagnorese Km. 3+000	Viterbo F. 4 P.lle 4 e (30 soppressa)	mq. 16	Ente Urbano	MAGAZZINO	€ 0				mantenimento della proprietà in capo all'Ente	
34	casa cantoniera	Tarquinia Loc Pian di Spille S.P. Litoranea Km. 7+500	foglio 43 part 27	mq. 2.710	Ente Urbano	occupata (N.C.T. Aree di Enti urbani e promiscui)	€ 0			IN STIMA	alienazione mediante sdemanializzazione previo frazionamento e perizia del bene	
35	casa cantoniera	Tarquinia Loc Portaccia S.P. Litoranea Km. 12+700	foglio 86 part 222 P.lla 116 e 314	mq. 1.010 mq. 90	Modello 26 Seminativo	N.C.T. SPA Immobiliare Civile Sant'Isidoro	€ 0			IN STIMA	alienazione mediante sdemanializzazione previo frazionamento e perizia del bene	

36	<i>casa cantoniera</i>	Tarquinia Loc Spinicci S.P. Litoranea	foglio 19 part 459 (già 28/b) P.Ila 276 P.Ila 336 terr. P.Ila 336 fabbr.	mq. 940 mq. 5 mq. 4	Ente Urbano	in locazione alla Comunità Mondo Nuovo (N.C.T. Università Agraria Tarquinia)	€ 52			IN STIMA	locazione	
37	<i>casa cantoniera</i>	S.P. Settevene Palo km 2+000				inutilizzata	€ 0			IN STIMA	alienazione mediante sdemanializzazione previo frazionamento e perizia del bene	
40	<i>capannone</i>	S.P. Cimina km 29+800				MAGAZZINO	€ 0			IN STIMA	mantenimento della proprietà in capo all'Ente	
41	<i>Ospedale Psichiatrico</i>	S.P. Sanmartinese Km. 1+500	Fg. 215 (paticelle varie) terreni	mq. 251.485		inutilizzato	€ 0			4.468.449,00	alienazione	RUDERE IN C.A. E TERRENO AGRICOLO
42	<i>Ex casa colonica</i>	S.P. Sanmartinese Km. 1+500	Fg. 215 P.Ila 109	700 mq. (cir.)						500.000,00	alienazione	
43	<i>Negozio Via Saffi n. 45</i>	via Saffi Viterbo	Fg. 170 p.Ila 759/1	32 mq.		locato a privato				IN STIMA	alienazione	
44	<i>Negozio Via Saffi 55</i>	via Saffi Viterbo	Fg. 170 p.Ila 759/5	31 mq.		locato a privato				IN STIMA	alienazione	
45	<i>Immobile Via San Cristoforo n. 3</i>	Via San Cristoforo Viterbo		35 mq.		locato a privato	1.200,00			IN STIMA	mantenimento della proprietà in capo all'Ente	
46	<i>Piscina Comune Orte</i>					locata al Comune di Orte					alienazione	
48	<i>Colonia di Tarquinia (parte di area scoperta)</i>	vocabolo Porto Clementino - Tarquinia Lido	Fg. 85 p.Ila 24	2.060 mq.		locata alla Major 75 S.p.A.					alienazione	
49	<i>Sala Anselmi</i>	via saffi - Viterbo	Fg. 170 P.Ila 709/2 e 709/3			utilizzata come sala mostre					mantenimento della proprietà in capo all'Ente	
50	<i>Immobile Strada Montigliano</i>					Inutilizzato					Locazione	
51	<i>terreno antistante cantoniera XXX miglia</i>					Locazione a privati				IN STIMA	alienazione	
52	<i>terreno lago dio Bolsena</i>					locato ad attività commerciale				IN STIMA	alienazione	
53	<i>Palazzo degli Alessandri</i>	Via S. Pellegrino VT		310 mq.		struttura gestita dall'assessorato alla cultura					mantenimento della proprietà in capo all'Ente	
54	<i>Torre Scacciaricci</i>	P.zza Scacciaricci 2 VT				struttura gestita dall'assessorato alla cultura					mantenimento della proprietà in capo all'Ente	
55	<i>Palazzo Scacciaricci</i>	P.zza Scacciaricci 2 VT				struttura gestita dall'assessorato alla cultura					mantenimento della proprietà in capo all'Ente	
56	<i>Capannone Strada Tuscanese</i>	Strada Tuscanese Km. VT	Fg. 174 P.Ila 137/1-2-3-	800 mq.		utilizzazione per funzioni viabilità					mantenimento della proprietà in capo all'ente	
57	<i>Palazzo Gentili (sede)</i>	Via Saffi 39-49 VT				sede uffici Provincia					mantenimento della proprietà in capo all'Ente	
58	<i>Palazzo ex Questura</i>	P.zza M. Fani 2-3-4-5-6- VT	Fg. 170 P.Ila 707/1-4-8-10-1116-17-709/2-3-4-5-6-7-12-13-15			in corso di ristrutturazione				IN STIMA	mantenimento della proprietà in capo all'Ente	
59	<i>Palazzaccio</i>	Via del Collegio VT	Fg. 153-143 P.Ila 126-258-1526	3889 mq		sede uffici Provincia					mantenimento della proprietà in capo all'Ente	
60	<i>Provveditorato</i>	Via del Paradiso 4 VT				Utilizzato per uffici Provincia e Provveditorato agli studi					alienazione	
61	<i>Vila Rosi</i>	Viale Trieste La Quercia VT				Laboratorio di Restauro					mantenimento della proprietà in capo all'Ente	Previsto trasferimento alla Regione Lazio in attauzione della legge 56/2014
62	<i>Granarone di Calcata</i>	via di Porta Segreta 8 Calcata VT				in comodato gratuito all'associazione Il Granarone					alienazione	
63	<i>Palestra Jacopucci Tarquinia</i>	Via dello Stadio Tarquinia				In comodato al Comune di Tarquinia				IN STIMA	Locazione	
64	<i>Capannone Acquapendente</i>	Acquapendente									mantenimento della proprietà in capo all'Ente	
65	<i>Area Archeologica "Poggio G</i>	Strada Bagni - Viterbo				Delibera n. 73 del 14/07/2014					mantenimento della proprietà in capo all'Ente	Previsto trasferimento alla Regione Lazio in attauzione della legge 56/2014