

Decreto Commissariale 19 aprile 1933

Il R. Commissario per la liquidazione degli usi civici sedente in Roma:

Vista la relazione del perito dott. Domenico Laurenti in data 15 luglio 1930, circa le terre concesse a miglioria dalla disciolta Università agraria di Torre Alfina (Acquapendente), in conformità del regolamento statuto 2 marzo 1895 approvato dalla Giunta Provinciale Amministrativa di Roma il 6 marzo 1896 e al successivo regolamento 12 dicembre 1909 approvato dalla Giunta Provinciale Amministrativa il 13 luglio 1910;

Ritenuto che gli atti formati dal perito furono regolarmente depositati e pubblicati ai sensi degli articoli 30 e 15 del regolamento approvato con Regio decreto 26 febbraio 1928, n. 332;

Ritenuto che le quote oggetto della concessione ammontano complessivamente a n. 127, delle quali n. 102 situate in vocabolo Coste del Dottore e Roggetti, distinte in Catasto Sezione 1a col n. 429-1/2, resto, n. 25 situate in voc. La Mezzareccia, distinte in Catasto Sezione 1a col n. 517/A;

Che dagli accertamenti del perito n. 5 di dette quote in voc. Mezzareccia risultarono abbandonate, n. 10 in voc. Coste del Dottore e Roggetti, non migliorate e le rimanenti 112 dotate di migliorie;

Che in seguito al deposito e pubblicazione degli atti di verifica, tutti i 112 concessionari riconosciuti adempienti, e come tali proposti dal perito per la concessione in enfiteusi della quota rispettiva, presentarono la relativa domanda. Il concessionario Montalto Dionisio fu Angelo (N. 48 della relazione) oppose però essere l'estensione della sua quota inferiore a quella dal perito accertata e chiese che fosse rettificata riducendosi proporzionalmente il canone annuo da pagarsi al comune di Acquapendente;

Ritenuto che tre dei concessionari inadempienti e cioè D'Orazio Angelo, Paglialunga Adorno e Fifi Riccardo (N.ri 113, 116 e 122 della relazione) rilasciarono la rispettiva quota al Comune, mentre gli altri sette, e cioè Cittadini Giulio, Cittadini Gio. Battista, Galli Antonio ed eredi di Galli Fortunato, Misciatelli Angelo, Parrocchia di Torre Alfina, Bandini Clelia vedova Tomasselli (numeri 111, 112, 114, 115, 117, 118, 121 della relazione) si opposero al rilascio adducendo di avere adempiuto all'obbligo, delle migliorie col procedere - come avevano proceduto - alla trasformazione culturale della rispettiva quota;

Vista la Ministeriale 19 . settembre 1931, n. 21993;

Vista la relazione suppletiva in data 17 marzo 1932 del perito dott. Laurenti, con la quale viene rettificata la superficie della quota di Montalto Dionisio e ridotto proporzionalmente il canone relativo e viene altresì fissato il canone dovuto dai sette concessionari di cui sopra per la legittimazione della rispettiva quota:

Vista l'altra relazione suppletiva in data 28 luglio 1932;

Viste le deliberazioni 17 giugno e 8 agosto 1932 del Podestà di Acquapendente, con cui vengono approvate le anzidette relazioni suppletive del perito;

Considerato che può emettersi il provvedimento di concessione definitiva tanto a favore dei 112 quotisti proposti dal perito quanto a ,favore degli altri sette su indicati, i quali ne hanno fatto domanda obbligandosi al pagamento del canone stabilito e della rata proporzionale delle spese, dato che anche essi sono da ritenersi adempienti all'obbligo delle migliorie per avere eseguito opere di dissodamento nella rispettiva quota già boschiva e .ormai resa seminativa;

Considerato, per quanto attiene alla quota di Montalto Dionisio, che la superficie stabilita in are 57.90 va rettificata in are 37.20 e il canone relativo (lire. 34,74) ridotto a L. 20,85 giusta le conclusioni contenute 'nella relazione del perito in data 17 marzo 1932 e accettate dal Comune e dal quotista interessato;

Che la superficie complessiva delle quote. legittimate ammonta così ad ettari 60.64.07 e il canone complessivo a L. 3142,10;

Che le spese del procedimento, comprese quelle del presente decreto e successive,

(registrazione, trascrizione, voltura ecc.) devono mettersi a carico di tutti i concessionari pro-rata e proporzionalmente alla superficie della rispettiva quota;

Letti gli art. 26, 27 e 28 del regolamento approvato con Regio decreto 26 febbraio 1928, n. 332 ;

DECRETA

1) Sono mantenute e trasformate in enfiteusi perpetua le concessioni di terra a miglioria fatte dalla disciolta Università agraria di Torre Alfina (Acquapendente) in base al regolamento 2 marzo 1895 approvato dalla Giunta Provinciale Amministrativa di Roma il 6 marzo 1896 e al successivo regolamento 12 dicembre 1909 approvato dalla G. P. A. il 12 -luglio 1910, limitatamente alle quote di cui al quadro che segue, con l'obbligo da parte delle ditte-concessionarie di corrispondere al comune di Acquapendente l'annuo canone enfiteutico nel quadro medesimo indicato.

Numero			COGNOME, NOME E PATERNITA'	Vocabolo	Superficie			Canone annuo
d'ordine	della quota	N. della relazione			ha.	a.	ca.	Lire
1	10	1	Antonaroli Felice e Martino fu Enrico	Coste del Dottore e Roggetti	0	54	00	27,00
2	92	2	Antonaroli Martino e Felice	Coste del Dottore e Roggetti	0	37	15	14,86
3	56	3	Baldi Stellino quale erede di Baldi Benigno	Coste del Dottore e Roggetti	0	73	48	36,74
4	31	4	Bandini Sabbatino e Cesare fu Giacomo	Coste del Dottore e Roggetti	0	72	00	43,2
5	69	5	Bandini Cesare e Sabbatino fu Giacomo	Coste del Dottore e Roggetti	0	34	50	17,25
6	21	6	Bandini Rufino fu Domenico	Coste del Dottore e Roggetti	0	55	70	33,42
7	6	7	Bandini Ferdinando fu Antonio	Coste del Dottore e Roggetti	0	54	80	32,88
8	12	9	Bandini Annibale ved. Cola	Coste del Dottore e Roggetti	0	57	90	34,74
9	16	92	Bandini Adamo fu Antonio	La Mezzareccia	0	36	96	14,78
10	11	93	Bandini Pietro du Luigi	"	0	32	64	13,05
11	24	94	Bandini Franco, Rinaldo, Guerino, Anastasio fu Giuseppe quali eredi di Bandini G.	"	0	29	26	14,63
12	2	95	Bardi Luigi fu Lorenzo	"	0	32	50	13,00
13	10	118	Bandini Clelia fu Luigi, Ved. Tomasselli	"	0	32	50	13,00
14	45	10	Bredi Riccardo di ignoti	Coste del Dottore e Roggetti	0	56	00	33,60

15	17	11	Camilletti Cesare fu Liborio	"	0	60	50	36,30
16	62	12	Camiti Vincenzo fu Benedetto	"	0	74	10	37,05
17	1	13	Capitani Italo, Nicola, Assunta, Angelina, Maia, Teresa e Rosa fu Amadio nonché Riparvella Caterina ved. Capitani tutti quali eredi di Capitani Amadio	"	0	56	00	33,60
18	99	14	Capitani Clemente fu Epifanio	"	0	67	00	33,50
19	48	15	Capitani Pasquale fu Angelo	"	0	50	20	30,12
20	44	16	Caprasecca Torello e Ottavio fu Carlo quali eredi di Caprasecca Carlo	"	0	64	00	38,40
21	40	17	Caprasecca Antonio fu Giuseppe	"	0	60	80	36,48
22	30	18	Caprasecca Giuseppe fu Stefano	"	0	64	00	38,40
23	28	19	Caprasecca Luigi fu Giacomo	"	0	62	00	37,20
24	54	111	Cittadini Giulio fu Pietro	"	0	71	80	35,90
25	60	112	Cittadini Gio. Battista	"	0	74	00	37,00
26	41	20	Corinti Giulio fu Giuseppe	"	0	74	00	37,00
27	79	120	D'Orazio Alessandro fu Angelo	"	0	38	40	15,36
28	59	21	D'Orazio Giuseppe e Giovanni, quali eredi di D'Orazio Angelo	"	0	68	25	27,30
29	51	22	D'Orazio Leopoldo fu Luigi	"	0	68	00	34,00
30	102	23	D'Orazio Generoso fu Giuseppe	"	0	44	00	26,40
31	14	24	D'Orazio Antonio e Carlo, quali eredi di D'Orazio Antonio	"	0	60	00	36,00
32	24	25	D'Orazio Carlo di Angelo	"	0	52	80	31,68
33	18	96	Di Sebastiani Angelo fu Giuseppe	La Mezzareccia	0	36	00	14,40
34	13	26	Di Sebastiani Temistocle fu Nicola	Coste del Dottore e Roggetti	0	58	50	35,10
35	4	8	Folenga Sigfrido fu Giuseppe	"	0	72	00	43,20
36	100	27	Fifi Riccardo fu Luigi	"	0	57	50	28,75
37	91	27	Fifi Agostino fu Fabrizio	"	0	36	00	14,14
38	98	29	Fifi Fiorino fu Alessandro	"	0	66	00	33,00
39	57	72	Focarelli Rosa ved. Ricci	"	0	69	33	34,66
40	3	97	Fifino Sante fu Alessandro	La Mezzareccia	0	30	38	12,15
41	46	30	Folenga Angela ved. Pioli	Coste del Dottore e Roggetti	0	52	70	26,35
42	11	31	Folenga Gaetano fu Giuseppe	"	0	60	80	30,40
43	3	32	Folenga Giovacchino fu Agostino	"	0	60	00	36,00
44	50	33	Galli Giovanni fu Antonio quale erede di Galli Antonio fu Luigi	"	0	60	00	30,00
45	49	34	Galli Antonio, Alessandro e Ido fu Fortunato quali eredi di Galli Fortunato	"	0	56	00	28,00
46	38	35	Galli Arduino fu Benvenuto	"	0	68	00	40,80
47	70	36	Galli Antonio fu Benvenuto	"	0	39	00	15,60
48	19	98	Galli Giuseppe fu Benvenuto	La Mezzareccia	0	42	00	16,80
49	90	114	Galli Antonio fu Giovanni, nonché Galli Alessandro e Ido fu Fortunato	Roggetti	0	31	37	15,70
50	67	37	Gelsomini Valeriano di Giuseppe	Coste del Dottore e Roggetti	0	34	50	17,25
51	23	38	Gelsomini Duilio di Giuseppe	"	0	54	90	27,45
52	87	68	Lanzi Bernardino fu Girolamo	"	0	39	05	19,52
53	83	40	Lanzi Lorenzo fu Girolamo	"	0	49	50	19,80
54	58	41	Lanzi Gerardo fu Gaetano	"	0	68	00	27,20
55	54	42	Leandri Giovacchino di Giuseppe	"	0	42	60	16,64

56	86	43	Leandri Ulderigo di Giovacchino	"	0	41	00	16,40
57	88	44	Lisci Giovanni fu Domenico	"	0	42	00	16,80
58	68	121	Lanzi Angelo fu Gaetano	"	0	37	82	15,15
59	12	99	Leandri Giovanni e Luigi fu Paolo	La Mezzareccia	0	32	85	13,14
60	8	119	Massi Germano e Antonio fu Giuseppe Massi Giov. Fu Franc. E Massi Publio fu Mario	Coste del Dottore e Roggetti	0	61	10	32,66
61	9	45	Margutti Remigio di ignoti	"	0	54	60	32,76
62	101	46	Massi Ilario fu Francesco	"	0	59	40	29,70
63	72	47	Massi Giustino fu Francesco	"	0	40	30	16,12
64	42	48	Montalto Dionisio fu Angelo	"	0	37	20	20,85
65	80	49	Montalto Emilio di Dionisio	"	0	40	25	16,10
66	66	50	Moretti Luigi fu Angelo	"	0	37	60	15,04
67	20	51	Moscatelli Candido Leone, Armenio fu Ludovico, quali eredi di Moscatelli Ludovico	"	0	52	80	31,68
68	78	52	Moscatelli Guido di Lodovico	"	0	41	60	16,64
69	22	52	Moscatelli Vincenzo fu Mario	"	0	57	00	34,20
70	8	100	Massi Antonio fu Giuseppe	Mezzareccia	0	60	00	24,00
71	9	101	Massi Germano fu Giuseppe	"	0	42	00	16,80
72	22	102	Massi Publio fu Mario	"	0	32	30	16,15
73	4	103	Massoli Tito e Guglielmo fu Francesco, quali eredi di Massoli Francesco	"	0	32	30	12,92
74	55	115	Misciattelli Angelo fu Domenico	Coste del Dottore e Roggetti	0	70	40	35,20
75	15	104	Nenci Egidio fu Luigi , quale erede di Nenci Luigi	Mezzareccia	0	52	00	20,80
76	15	54	Nenci Angelo fu Alessandro	Coste del Dottore e Roggetti	0	58	40	35,04
77	7	55	Nenci Angelo, Giovanni e Federico fu Domenico quali eredi di Nenci Domenico	"	0	56	00	33,60
78	16	56	Nenci Giovanni e Anselmo fu Giovanni	"	0	56	00	33,60
79	32	57	Nulli Sabbatino fu Giovanni	"	0	55	10	33,06
80	63	117	Parrocchia di Torre Alfina in persona dell'investito pro-tempore	"	0	74	10	37,05
81	18	39	Piovanelli Giov. Battista fu Angelo	"	0	48	00	28,80
82	53	58	Pepparulli Giuseppe fu Luigi	"	0	50	40	25,20
83	81	59	Pepparulli Giuseppe fu Severino	"	0	49	25	24,62
84	34	60	Pepparulli Lino ed Angelo fu Agostino, quali eredi Pepparulli Agostino	"	0	71	20	42,72
85	85	61	Pepparulli Antonio fu Angelo	"	0	42	75	17,50
86	71	62	Perazza Antonio fu Simone	"	0	35	65	17,82
87	2	63	Perazza Giuseppe fu Simone	"	0	65	00	39,00
88	65	64	Pietretti Palmira ved. Nuvoloni	"	0	81	40	40,70
89	76	65	Pietretti Paolo fu Giovanni	"	0	33	00	16,50
90	35	66	Piovanelli Domenico fu Angelo	"	0	60	70	36,42
91	39	67	Piovanelli Felice fu Angelo	"	0	58	00	34,80
92	94	69	Pioli Pasquale fu Giuseppe	"	0	36	75	18,37
93	95	70	Raccattelli Giovanni fu Ignazio	"	0	43	70	21,85
94	89	71	Riparvella Ugo di Tancredi	"	0	58	50	23,40
95	97	73	Ricci Giuseppe fu Antonio	"	0	50	92	25,46
96	52	74	Ricci Ermete fu Pasquale	"	0	62	00	31,00
97	5	105	Ripalvella Tancredi di Filippo	La Mezzareccia	0	31	49	12,59

98	93	75	Santoni Luigi fu Antonio	Coste del Dottore e Roggetti	0	35	65	17,82
99	37	76	Sarchioni Bernardino fu Gaetano	"	0	67	20	40,32
100	26	77	Stefanini Giuseppe fu Matteo	"	0	53	30	31,98
101	84	78	Stefanini Alessandro fu Matteo	"	0	36	10	18,05
102	19	79	Stocchetti Alcide e Umberto fu Vincenzo	"	0	59	20	29,60
103	75	80	Stocchetti Anna fu Cesare quale erede di Stocchetti Cesare fu Luigi	"	0	35	45	17,72
104	82	81	Stocchetti Domencio fu Angelo	"	0	40	37	16,15
105	33	82	Stocchetti Enrico di Angelo	"	0	54	00	32,40
106	1	106	Santoni Agostino fu Antonio	La Mezzareccia	0	32	00	12,80
107	25	107	Sarchioni Vittorio Umberto, Alessandro e Dario fu Augusto, quali eredi di Sarchioni Augusto	"	0	45	00	22,50
108	21	108	Sarchioni Orlando fu Gaetano	"	0	31	50	15,75
109	17	109	Stocchetti Luigi fu Angelo	"	0	34	20	13,68
110	43	83	Taramelli Amadio fu Clemente	Coste del Dottore e Roggetti	0	44	00	26,40
111	36	84	Tegami Romualdo fu Luigi	"	0	64	00	38,40
112	47	85	Tiberi Flavio di Francesco	"	0	49	20	29,52
113	25	86	Tamasselli Giuseppe fu Celeste	"	0	54	00	32,40
114	5	87	Tomasselli Giuseppe fu Pietro, quale erede di Tomasselli Pietro	"	0	59	50	35,70
115	77	88	Tomasselli Alberto di Giuseppe	"	0	33	17	16,58
116	27	89	Vidani Salvatore di ignoti	"	0	52	60	31,56
117	73	90	Vischini Gina ved. Paglialunga	"	0	33	93	16,96
118	23	110	Valchiani Leopoldo	La Mezzareccia	0	38	50	19,25
119	29	91	Zelante Renato fu Francesco	Coste del Dottore e Roggetti	0	56	00	33,60
				Totali	60	64	07	3142,10

2) Il canone sarà pagato il 31 agosto di ogni anno.

3) L'imposta fondiaria passa a carico dei suddetti concessionari.

4) Mette le spese di perizia, quelle del presente decreto e successive a carico dei concessionari su elencati pro-rata in proporzione della superficie della rispettiva quota.

Salva la Sovrana sanzione.

Roma 19 aprile 1933-XI

Il R. Commissario: **BARCELLONA**

Il Segretario: **M. CORSI**

La soprascritta ordinanza è stata approvata con decreto Reale del 18 agosto 1933, registrato alla corte dei Conti il giorno 8 settembre successivo, al registro n. 17, foglio n. 385.

Registrato a Roma il 17 ottobre-1933, Vol. 536, n. 3945, Atti, Giudiziari. Esatte L. 10 per taxa di registrazione L. 1.190 per taxa di trascrizione, L. 190,40 per taxa di voltura, oltre L. 358 ,50 per marche da bollo, dal Segretario per gli usi civili. Il Procuratore Superiore: (firma illeggibile).