

Ordinanza Commissariale 22 maggio 1936

Il R Commissario per la liquidazione degli usi civici con sede in Roma:

Visti gli atti di verifica delle concessioni di terra ad utenza fatte nel 1921 dalla soppressa Università Agraria di Castel Cellesi (provincia di Viterbo), formati dal perito agr. sig. Giulio Moretti;

Visto il decreto Commissariale del 22 agosto 1935, con il quale si aggiungeva agli atti suddetti la dichiarazione che le spese della procedura di verifica sarebbero a carico dei concessionari legittimati in proporzione del rispettivo canone e si ordinò il deposito e la pubblicazione degli atti medesimi, ai sensi dell'art. 30 del Regio decreto febbraio 1928, n. 332;

Ritenuto che tali operazioni sono state regolarmente eseguite;

Ritenuto che dalla relazione risulta che su 134 concessionari n. 119 hanno adempiuti agli obblighi della concessione;

Ritenuto che tutti costoro hanno chiesto che si emetta in loro favore il provvedimento di concessione in enfiteusi perpetua della quota da ciascuno posseduta, eccetto tal Proietti Curzio, concessionario della quota n. 86, il quale ha dichiarato di voler rilasciare all'Ente la quota suddetta;

Ritenuto che la richiesta dei concessionari adempimenti può essere accolta;

Considerato che per quanto riguarda la quota n. 97 intestata a "Lanzi Cosimo, Adolfo e Alterio fu Martiliano, proprietari, e Troscia Concetta ved. Lanzi, Usufruttuaria", la legittimazione deve concedersi soltanto a Lanzi Cosimo e Adolfo e a Troscia Concetta, avendo l'Alterio dichiarato di non avere alcun interesse nella quota suddetta;

Considerato che essendo venuti a morte i concessionari delle quote: n. 45 (Guidobaldi Egidio fu Francesco), n. 59 (Lanzi Arduino fu Francesco) e n. 79 (Guidi Pietro fu Antonio), la legittimazione deve concedersi ai rispettivi eredi: Guidobaldi Ennio e Lina fu Egidio (quota n. 45), Cucchiaroni Finzia ved. Lanzi (quota n. 59), e Guidi Benvenuto fu Pietro (quota n. 79), che ne hanno fatto domanda;

Ritenuto che nei confronti degli utenti per i quali il perito propose la reintegra della quota sarà provveduto in via separata;

Visti gli articoli 26 e 27 del regolamento approvato con Regio decreto 26 febbraio 1928, n. 332;

DECRETA

1) Sono mantenute e trasformate in enfiteusi perpetua le concessioni di terra ad utenza con obbligo di migliorare fatte dall'Università Agraria di Castel Cellesi nel 1921, secondo le indicazioni contenute nel quadro che segue, con obbligo da parte di ciascuna delle ditte concessionarie di corrispondere al Comitato per l'Amministrazione dei terreni di uso civico di Castel Cellesi, succeduto alla soppressa Università Agraria, l'annuo canone enfiteutico indicato nel quadro medesimo:

NUMERO			COGNOME, NOME E PATERNITÀ	VOCABOLO	DATI CATASTALI			SEPERFICIE			Cant. annuo L.
d'ordine	della quota	di riferim. al progetto			Sezione	Numero di Mappa		Ettari	Are	Cent.	
						princi- pale	subal- terno				
1	12	10	Appetito Agnese fu Giu- seppe, vedova Centi Mi- chele.	Tamburino e Montosoro	Unica	396 1 396 3 434	62 29 C		05 18 34	00 40 40	40
2	17	15	Andolfi Benvenuto di Mattia.	Id.	"	396 3	11		57	50	40 —
3	25	28	Andolfi Primo fu Giuseppe.	Id.	"	170 434	B F		04 57	50 80	30 —
4	28	24	Andolfi Costantino di Mattia.	Id.	"	396 2 396 1	27 4		23 46	90 10	35 —
5	31	27	Appetito Girolamo fu Glu- seppe.	Id.	"	396 1 396 2	7 30		05 54	40 60	40 —
6	68	57	Andolfi Enrico di Mattia...	Id.	"	396 1	37		57	80	40 —
7	3	2	Bianchi Nestore fu Franco- sco.	Id.	"	396 3 396 2	3 19		57 11	50 30	35 —
8	8	7	Bernardini Ludovico fu Sal- vatore.	Id.	"	396 3 396 1 396 2	8 45 24		12 42 10	30 80 40	40 —
9	11	9	Bianchi Roberto di Giuseppe.	Id.	"	396 1 434 170	61 d A		01 49 08	00 30 80	35 —

NUMERO			COGNOME, NOME E PATERNITÀ	VOCABOLO	DATI CATASTALI			SUPERFICIE			Capone annuo L. c.
d'ordine	della quota	di riferim. al progetto			Sezione	Numero di mappa		Ettari	Are	Cent.	
						princel- pale	subal- terno				
10	21	19	Brugnolini Antonio di Vitale.	Tambuerino e Montosoro	Unica	396 1	51		57	80	35 —
11	30	26	Belardoni Maria fu Andrea vedova Ippolito.	Id.	"	396 1 396 2	6 29		09 50	50	35 —
12	44	33	Brugnolini Francesco fu An- tonio.	Id.	"	396 1	16		60	00	35 —
13	48	37	Bianchi Maria fu Pietro in Ceccantonl.	Id.	"	396 2 396 1 396 3	41 20 28		10 46 01	90 60 50	35 —
14	64	53	Bianchi Rosa fu Cesare ve- dova Lanzi.	Id.	"	396 3	23		57	50	40 —
15	67	56	Bernardini Serafino fu Sal- tore.	Id.	"	396 1	36		57	80	40 —
16	77 A	68	Bianchi Nando di Giacomo.	Id.	"	346 3	3-A		29	50	17,50
17	78	68	Bianchi Enrico fu Pietro...	Id.	"	346	4		59	00	35 —
18	80	70	Bianchi Giocondo fu Biagio.	Id.	"	346 3	6		59	00	40 —
19	95	84	Bianchi Salvatore fu Donato.	Id.	"	346 3	21		59	00	40 —
20	99	88	Bianchi Tobia fu Domenico.	Id.	"	346 3	25		59	00	40 —
21	100	89	Bassi Avangelista fu Ago- stino.	Id.	"	346 3	26		59	00	40 —

NUMERO			COGNOME, NOME E PATERNITÀ	VOCABOLO	DATI CATASTALI			SUPERFICIE			Canone annuo L. c.
d'ordine	della quota	di riferim. al progetto			Sezione	Numero di Mappa		Ettari	Are	Cent.	
						princi- pale	subal- terno				
22	102	91	Bianchi Ignazio di Donato.	Tamburino e Montosoro.	Unica	346 3	28		59	00	40 —
23	105	94	Bonfanti Achille fu Alberto.	Id.	"	346 3	31		59	00	40 —
24	108	97	Brugnolini Giustino di Vitale.	Id.	"	346 3	34		59	00	40 —
25	113	101	Bernardini Adolfo fu Salva- tore.	Id.	"	346 3	39		17	30	30 —
						401	G		32	60	
						346 5	H		09	30	
26	127	114	Bianchi Augusto fu Pietro.	Id.	"	396 1	57		60	00	35 —
27	6	5	Cucchiellini Felice fu Gia- como.	Id.	"	396 3	6		53	70	30 —
						396 1	43		03	80	
						396 2	22		11	30	
28	9	8	Cacciola Felice di Alfonso.	Id.	"	396 1	46		57	80	35 —
29	18	11	Cacciola Anita fu Gorgonio proprietario e Burloni Ber- bera vedova Cacciola.	Id.	"	434 396 3	B		26	80	40 —
						396 3	30		31	60	
30	19	17	Cucchiellini Costantino fu Giacomo.	Id.	"	396 3	13		38	90	40 —
						396 1	49		18	60	
31	46	35	Codanti Germano fu Ercole.	Id.	"	396 1	18		48	80	35 —
						396 3	26		10	00	

NUMERO			COGNOME, NOME E PATERNITÀ	VOCABOLO	Sezione	DATI CATASTALI		SUPERFICIE			Canone annuo L. c.
d'ordine	della quota	di riferim. al progetto				Numero di Mappa		Ettari	Are	Cent.	
						princi- pale	subal- terno				
32	47	36	Centi Ernesto di Luigi....	Tamburino e Montosoro	Unica	396 1 396 2 396 3	19 12 27		42 15 18	50 50 00	35 —
33	59	48	Cucchiarini Finisia vedova Lanzi.	Id.	"	396 3 396 1 346 5	19 29 F		05 40 11	20 20 40	40 —
34	54	43	Ceccantoni Ida di Domenico	Id.	"	396 1	26		58	00	40 —
35	60	49	Cocciola Valeriano fu Sante	Id.	"	396 1 346 5	30 G		52 05	80 00	40 —
36	61	50	Casciola Bernardino fu Fi- lippo.	Id.	"	396 3 396 1	20 31		38 19	10 40	40 —
37	73	62	Ceccarelli Dina di Giuseppe in Ceccantoni.	Id.	"	396 1	42		60	00	40 —
38	75	64	Ceccantoni Telemaco fu Gio- vanni.	Id.	"	446 4 346 3	6 1		62 00	20 70	35 —
39	82	72	Cacalloro Domenico di Felice.	Id.	"	346 3	8		59	00	40 —
40	87	77	Centi Vittoria di Francesco.	Id.	"	346 3	13		59	00	40 —
1	90	80	Cocciola Felice di Gioac- chino	Id.	"	346 3	16		59	00	40 —

NUMERO			COGNOME, NOME E PATERNITÀ	VOCABOLO	Sezione	DATI CATASTALI		SUPERFICIE			Canone annuo L. c.
d'ordine	della quota	di riferim. al progetto				Numero di Mappa	Ettari	Are	Cent.		
										princi- pale	
42	116	104	Centi Luigi di Girolamo....	Tamburino e Montosoro	Unica	346 5 846 8	M 42	36 21	70 00	35 —	
43	117	106	Cocciola Giuseppe fu Valen- tino.	Id.	"	346 5 846 8	N 43	36 21	60 10	35 —	
44	122	110	Centi Biagio fu Andrea....	Id.	"	346 5 846 8	S 48	31 26	70 00	40 —	
45	126	113	Casciola Tomasso di Luigi..	Id.	"	396 1	56	60	00	41,40	
46	131 B	118	Cacalloro Lello di Felice...	Id.	"	396 1	62	64	10	32,40	
47	132	119	Cocciola Quintilio di Gioac- chino.	Id.	"	396 1	63	53	20	27,60	
48	76	65	Fantilli Mimmo fu Marzio.	Id.	"	396 2	11	13	90	40 —	
								06	30		
								52	70		
49	85	75	Fraschini Eugenio fu Pa- squale.	Id.	"	346 8	11	59	00	40 —	
50	29	25	Guidi Venturina fu Salva- tore.	Id.	"	396 1 396 2 396 2	5 28 3	11 46 11	70 80 70	35 —	

NUMERO			COGNOME. NOME E PATERNITÀ	VOCABOLO	DATI CATASTALI		SUPERFICIE			Canone annuo L. c.	
d'ordine	della quota	di riferim. al progetto			Sezione	Numero di Mappa		Ettari	Are		Cent.
						princi- pale	subal- terno				
51	82	28	Galli Girolamo di Giuseppe	Tamburiano e Montosoro	Unica	396 1 396 2 396 2	8 31 25			20	35 —
52	45	34	Guidobaldi Ennio e Lina fu Egidio.	Id.	"	396 1	17		59	80	35 —
53	65	54	Guidobaldi Mariano di Fran- cesco.	Id.	"	396 3 396 1 396 1	24 33 34		43 05 08	60 30 60	40 —
54	79	69	Guidi Benvenuto fu Pietro.	Id.	"	346 3	5		59	00	35 —
55	81	71	Guidobaldi Gregorio fu Do- menico.	Id.	"	346 3	7		59	00	40 —
56	84	74	Galla Sante fu Gregorio....	Id.	"	346 3 396 2	10 10		59 12	00 00	35 —
57	88	78	Guidobaldi Olinda di Glu- seppe.	Id.	"	346 3	14		59	00	40 —
58	112	100	Galli Tito e Nello fu Enrico.	Id.	"	346 3 346 4 401	38 D B		14 07 39	40 60 00	35 —
59	120	108	Guidobaldi Pietro fu Luigi.	Id.	"	346 5 346 3	9 46		34 28	30 40	40 —

NUMERO			COGNOME, NOME E PATERNITA	VOCABOLO	Sezione	DATI CATASTALI		SUPERFICIE			Canone annuo L. c.
d'ordine	della quota	di riferim. al progetto				Numero di mappa	Ettari	Are	Cent.		
										princi- pale	
60	56	45	Lanzi Paolo fu Serafino....	Tamburino e Montosoro	Unica	396 8 346 5	16 C	 23	35 30	20 30	40 —
61	93	82	Lanzi Raffaele fu Fortunato.	Id.	"	346 8	19		50	00	40 —
62	57	46	Lanzi Guendalina fu Pietro.	Id.	"	396 8 346 5 396 1	17 D 27	 17 04	35 17 04	50 20 80	40 —
63	97	86	Lanzi Cosimo, Adolfo fu Mar- telliano propr. e Troscia Concetta ved. Lanzi usufr.	Id.	"	346 8	23		59	00	35 —
64	119	107	Lanzi Lorenzo fu Serafino.	Id.	"	346 5 346 3	p 45		36 21	00 70	40 —
65	55	44	Melani Valdo fu Giona pro- prietario e Serniani An- tonia fu Felice usufrut- tuaria.	Id.	"	396 8 396 5	15 F		40 17	20 30	35 —
66	115	103	Marconi Italia fu Augusto.	Id.	"	346 8 346 3	L 41		39 17	80 90	30 —
67	23	21	Natalizi Francesco fu Ro- dolfo.	Id.	"	396 1 396 2	53 4		57 11	60 40	35 —
68	39	30	Natalizi Duilio di Enrico..	Id.	"	395 396 2 396 1 396 2	C 39 11 15		21 29 14 11	00 70 80 40	35 —

NUMERO			COGNOME, NOME E PATERNITÀ	VOCABOLO	DATI CATASTALI			SUPERFICIE			Canone annuo	
d'ordine	della quota	di ritim. al progetto			Sezione	Numero di Mappa		Ettari	Are	Cent.	L.	c.
						princi- pale	subal- terno					
69	51	40	Natalizi Domenico di En- rico.	Tamburino e Montosoro	Unica	396 1	23		59	00	40 —	
70	89	79	Natalizi Leopoldo fu Gio. Battista.	Id.	"	346 8	15		59	00	40 —	
71	4	3	Pecci Raffaele fu Giacomo..	Id.	"	396 3	4		57	50	30 —	
						396 2	20		11	30		
72	22	20	Polidori Guido fu Luigi....	Id.	"	396 1	52		57	80	30 —	
73	33	29	Pecci Vera fu Vincenzo....	Id.	"	396 2	32		47	80	40 —	
						396 2	26			80		
						395	A		17	30		
						394	A		01	90		
74	53	42	Pecci Sebastiano fu Casti- miro.	Id.	"	396 1	25		59	00	40 —	
75	62	51	Palmucci Giuseppe fu Nunzio	Id.	"	396 3	21		53	90	40 —	
						396 1	22		59	00		
76	66	55	Palmucci Giovanni fu Nun- zio.	Id.	"	396 3	25		06	00	40 —	
						396 1	35		51	20		
77	91	81	Pompei Giovanni fu Nazza- reno.	Id.	"	346 3	17		59	00	35 —	
78	96	85	Pompei Salvatore fu Pietro.	Id.	"	346 3	22		59	00	40 —	

NUMERO			COGNOME, NOME E PATERNITÀ	VOCABOLO	DATI CATASTALI			SUPERFICIE			Canone annuo L. c.
d'ordine	della quota	di riferim- at progetto			Sezione	Numero di Mappa		Ettari	Are	Cent.	
						princi- pale	subal- terno				
79	101	90	Pecci Tommaso fu Dome- nico.	Tamburino e Montosoro	Unica	<u>346</u> 8	27		59	00	40 —
80	103	92	Pecci Ermanno fu Domenico.	Id.	"	<u>346</u> 3	29		59	00	40 —
81	104	93	Polidori Candido fu Filippo.	Id.	"	<u>346</u> 3	30		59	00	40 —
82	106	95	Pecci Paolo fu Giacomo....		"	<u>346</u> 3	32		59	00	40 —
83	107	96	Passamonti Sofia vedova Rossi.	Id.	"	<u>346</u> 3	33		59	00	40 —
84	111	99	Palmucci Daniele fu Nunzo.	Id.	"	<u>346</u> 3	37		59	00	43,85
85	114	102	Pompei Filomeno fu Pietro.	Id.	"	<u>346</u> 5	I		41	00	30 —
						<u>346</u> 3	40		16	70	
86	125	112	Pompei Augusto fu Pietro.	Id.	"	<u>396</u> 1	55		60	00	41,40
87	130	116	Pecci Casimiro di Vincenzo.	Id.	"	<u>396</u> 1	60		63	20	30 —
									12	90	
88	7	6	Romaldini Serafino fu Mario.	Id.	"	<u>396</u> 3	7		33	90	30 —
						<u>396</u> 1	44		25	50	
						<u>396</u> 2	23		09	40	
89	18	16	Romaldini Anna di Anni- bale in Simoni.	Id.	"	<u>396</u> 3	12		56	30	40 —
						<u>396</u> 1	48		01	20	

NUMERO			COGNOME, NOME E PATERNITÀ	VOCABOLO	Sezione	DATI CATASTALI		SUPERFICIE			Canone annuo L. c.
d'ordine	della quota	di riferim. al progetto				Numero di Mappa	Ettari	Are	Cent.		
										princi- pale	
90	24	22	Rossi Clelia fu Gio. Batta..	Tamburino e Montosoro	Unica	396 1 396 2	54 5	 54 09	90 60	32,20	
91	52	41	Romaldini Natale fu Mario.	Id.	"	396 1	24	59	00	40 —	
92	63	52	Rossi Esterina fu Gio. Batta.	Id.	"	396 3	22	67	50	40 —	
93	70	59	Rosati Amiceto fu Giuseppe.	Id.	"	396 1	39	57	80	35 —	
94	74	63	Rosati Clorinda fu Andrea.	Id.	"	446 4 401	A A	49 13	40 40	30 —	
95	77 B	67	Rossi Giovanni fu Sante..	Id.	"	346 B	3-B	29	50	17,50	
96	109	98	Rosati Vincenzo di Salvatore.	Id.	"	346 3	35	59	00	40 —	
97	123	111	Rossi Rosa di Gio. Batta..	Id.	"	346 5 346 3	X 49	14 28	30 30	40 —	
98	131 A	117	Rossi Giovanni fu Sante....	Id.	"	396 1	61	27	00	11,50	
99	49	38	Serniani Adolfo fu Salvatore.	Id.	"	396 1 396 2	21 42	32 26	40 60	35 —	
100	58	47	Spampana Modesta fu Fran- cesco.	Id.	"	396 3 396 1 346 5	18 26 E	19 27 11	00 80 00	40 —	

NUMERO			COGNOME, NOME E PATERNITÀ	VOCABOLO	DATI CATASTALI			SUPERFICIE			Canoni annui L. c.
d'ordine	della quota	di riferim. al progetto			Sezione	Numero di Mappa		Ettari	Are	Cent.	
						princel- pale	subal- terno				
101	1	1	Troscia Pietro fu Bernardino.	Tamburino e Montosoro	Unica	396 3 396 2	1 2		57 15	50 10	35 —
102	5	4	Troscia Vincenzo fu Antonio.	Id.	"	396 3 396 2	5 21		57 11	50 30	30 —
103	14	12	Troscia Tullio di Andrea..	Id.	"	434 396 3	A 31		01 55	90 60	40 —
104	16	14	Troscia Olimpia fu Sante..	Id.	"	396 3	10		57	50	35 —
105	15	13	Troscia Alessandro fu To- masso.	Id.	"	346 5 396 3 396 2	A 9 18		01 57 11	90 50 30	40 —
106	20	18	Troscia Pacifico di Andrea.	Id.	"	396 3 396	14 50		15 42	50 30	40 —
107	42	31	Troscia Antonio, Clara fu Alfredo.	Id.	"	396 1 396 2	14 33		51 08	10 90	35 —
108	43	32	Troscia Romualdo di Giosuè.	Id.	"	396 1	15		60	00	35 —
109	50	39	Troscia Clarice fu Tommaso vedova Cocciola.	Id.	"	396 1 396 2	22 43		47 11	10 90	40 —

NUMERO			COGNOME, NOME E PATERNITÀ	VOCABOLO	Sezione	DATI CATASTALI		SUPERFICIE			Canone annuo L. c.	
C. ordine	della quota	di riferim. al progetto				Numero di Mappa	princi- pale	subal- terno	Ettari	Are		Cent.
110	69	58	Troscia Modesto di Angelo.	Tamburino e Montesoro	Unica	396 1	38		57	80	40 —	
111	71	60	Troscia Zefferino di Giosuè.	Id.	"	396 1	40		70	40	41,05	
112	72	61	Troscia Leandro fu Filippo.	Id.	"	396 1	41		62	00	40 —	
113	83	73	Troscia Mimma di Gioacchino.	Id.	"	346 3	9		59	00	40 —	
114	94	83	Troscia Francesco fu Naz- zareno.	Id.	"	346 3	20		59	00	40 —	
115	98	87	Troscia Adele fu Antonio..	Id.	"	346 3	24		42	80	40,35	
						383	A		16	20		
116	118	106	Troscia Filippo fu Gioacchino.	Id.	"	346 5	O		37	10	40 —	
						346 3	44		20	60		
117	121	109	Troscia Antonio fu Antonio.	Id.	"	346 5	R		30	70	40 —	
						346 3	47		27	00		
118	129	115	Troscia Gregorio fu Filippo	Id.	"	396 1	59		66	40	47,65	
TOTALI									70	60	50	4.360,90

- 2) I suddetti canoni saranno pagati il 1° ottobre di ogni anno.
 - 3) Le spese occorse e che occorreranno per la presente legittimazione sono poste a carico dei concessionari legittimati; in proporzione del canone a ciascuno imposto.
- Salva la Sovrana approvazione.

Roma, 22 maggio 1936-XIV

Il R. Commissario: **P. BARCELLONA**

La soprascritta ordinanza è stata approvata con decreto Reale del 2 luglio 1986 Anno XIV, registrato alla Corte dei Conti il 20 dello stesso mese al registro n. 13, foglio n. 13. Registrata a Roma, il 10 agosto 1936-XIV, vol. 52, n. 2073 degli Atti giudiziari.