

Ordinanza Commissariale 18 novembre 1958 che concede la legittimazione di occupazioni di terreni di uso civico

Il Commissario aggiunto per la liquidazione degli usi civici sedente in Roma:

Vista la relazione ed il progetto redatti in data 20 luglio 1958 dall'istruttore-perito geom. Arcangelo Ginnasi, contenenti le proposte di legittimazione del terreno demaniale dell'Università Agraria di Bassano di Sutri (Viterbo) sito in agro di Bassano di Sutri voc. «Pianamanetta e Poggio Polveroso» della estensione di ettari 4.00.00, in favore di Marchi Cesare, Marchi Ferruccio, Marchi Marcello, Marchi Gino e Marchi Angelo in Melloni;

Visto il decreto commissariale 18 settembre 1958, col quale è stato ordinato il deposito della relazione e del progetto suddetti;

Ritenuto che gli atti anzidetti sono stati depositati e pubblicati conformemente alla legge;

Ritenuto che gli occupatori, nei confronti dei quali il perito ha proposto la legittimazione, hanno presentato la relativa domanda obbligandosi al pagamento del canone determinato dal perito stesso ed alle spese del procedimento;

Ritenuto che può accordarsi la legittimazione del terreno di cui sopra, sussistendo tutti i requisiti di legge in quanto, come risulta dalla relazione del perito, l'occupazione dura da oltre un decennio, gli occupatori vi hanno apportato sostanziali e permanenti migliorie e non vi è interruzione di continuità delle terre demaniali;

Che può adottarsi la misura del canone proposto dal perito perché rispondente ai criteri di cui all'articolo 10 della legge 16 giugno 1927, n. 1766;

Visti gli articoli 9 e 10 citata legge e 29, 30 e 31 del regolamento approvato con regio decreto 26 febbraio 1928, n. 332;

DECRETA

1) E' legittimata, in favore di Marchi Cesare, Marchi Ferruccio, Marchi Marcello, Marchi Gino e Marchi Angela in Melloni, l'occupazione del terreno demaniale di pertinenza dell'Università Agraria di Bassano di Sutri (Viterbo) sito in Agro di Bassano di Sutri voc. «Pianamanetta e Poggio Polveroso» distinto nel catasto rustico di Bassano di Sutri al foglio 10 con le particelle 59/a, 140, 54, 133 della superficie complessiva di ettari 4.00.000, a confine con la ferrovia Roma-Viterbo, fosso della stazione, fosso della cimiteria, strada provinciale della stazione e residua proprietà dell'Università Agraria, con l'obbligo, da parte degli occupatori di corrispondere all'Università Agraria di Bassano di Sutri l'annuo canone di natura enfiteutica di L. 30.494 (trentamilaquattrocentonovantaquattro);

2) Il canone sarà pagato il primo gennaio di ogni anno a decorrere dal 1959;

3) L'imposta fondiaria, nella misura da stabilirsi dal competente Ufficio, passa a carico degli occupatori;

4) Le spese del procedimento e di verifica e quelle del presente decreto e successive sono a carico degli occupatori;

5) In caso di affrancazione del canone il relativo capitale sarà investito, ai sensi dell'articolo 24 della legge 16 giugno 1927, n. 1766.

Salva l'approvazione del Capo dello Stato.

Roma, 18 novembre 1958

Il Commissario Aggiunto: G. SCAVONETTO

Il Segretario: M. CORSI

Il soprascritto provvedimento è stato approvato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 1959, registrato alla Corte dei Conti il 31 gennaio 1959, al reg. n. 2, fogl. n. 381. Registrato a Roma il 19 febbraio 1959, n. 6064, vol. 29, Atti giudiziari.