

Ordinanza Commissariale 20 dicembre 1938 che omologa conciliazione per affrancazione usi civici

Il R. Commissario per la liquidazione degli usi civici sedente in Roma.

Visto l'atto stipulato il 19 ottobre 1938-XVI avanti l'Assessore di questo Ufficio cav. uff. dr. Giuseppe Albeggiani, Consigliere di Corte d'Appello, con il quale tra il Comune di Canepina ed i signori Luisa Morelli ved. Mechilli, in proprio e quale esercente la patria potestà sui figli minori Italo ed Anna Mechilli fu Paolo, Igino Mechilli fu Paolo, cav. Alessandro Mechilli di Giuseppe, Cesare Mechilli di Giuseppe e Alfredo-Virginio Mechilli di Giuseppe, si addivenne alla bonaria liquidazione degli usi civici di pascolo e di legnatico esistenti sui terreni posseduti da essi Mechilli nella circoscrizione del Comune di Canepina a favore del Comune stesso e della sua popolazione.

Vista la relazione peritale dell'Agr. Giuseppe Sansoni asseverata con giuramento il 14 ottobre 1938-XVI, nella Segreteria di questo Commissariato.

Visto il decreto 5 agosto 1938-XVI 'del Tribunale Civile di Viterbo, autorizzante la signora Luisa Morelli a stipulare l'accordo come legale rappresentante dei minori suoi figli Italo ed Anna Mechilli fu Paolo.

Vista la deliberazione n. 120 in data 29 novembre 1938-XVII del Commissario Prefettizio presso il Comune di Canepina, con la quale si autorizza la conciliazione predetta.

Ritenuto che trattandosi di terreni non aggruppabili in unità agrarie per la loro estensione e natura, la liquidazione mediante canone risponde al disposto dell'ari. 7 della legge 16 giugno 1927 n. 1766.

Che equa si ravvisa la misura del canone;

Che le clausole accessorie della conciliazione appaiono giuste ed eque.

Che pertanto, l'atto va omologato.

Visto l'art. 29 della legge 16 giugno 1927 n. 1766.

Omologa la conciliazione di cui sopra, intervenuta tra il Commissario Prefettizio presso il Comune di Canepina (Prov. di Viterbo) ed i signori Luisa Morelli ved. Mechilli, in proprio e quale esercente la patria potestà sui figli minori Italo ed Anna Mechilli fu Paolo, Igino Mechilli fu Paolo, cav. Alessandro Mechilli di Giuseppe, Cesare Mechilli di Giuseppe e Alfredo Virginio Mechilli di Giuseppe.

Conseguentemente rimangono affrancati dagli usi civici di pascolo e di legnatico a favore del Comune e della popolazione di Canepina i seguenti terreni dei predetti signori Mechilli, della complessiva estensione di ettari 176. 3.20 mediante la imposizione di un annuo canone di enfiteutica a favore del Comune di Canepina, da pagarsi annualmente in sei rate bimestrali a decorrere dal 10 gennaio 1939, canone della misura appresso indicata (complessivamente L. 9.000,37);

1) Terreno dei signori Mechilli Igino, Italo ed Anna fu Paolo, proprietari, e Morelli Luisa ved. Mechilli, usufruttuaria in parte, sito in territorio di Canepina, distinto in catasto alla sez. 1° coi numeri di mappa 653 1/2-I-C, 653 1/2.1-B, 252, 253/A, resto 653 1/2/3 resto, 653 1/2-1-D (gravati i detti mappali tanto dell'uso civico di pascolo che di quello di legnatico), 286, 1000, 630 1/2 resto, 294-A (gravati i detti mappali dal solo uso civico di pascolo), della complessiva estensione di ettari 44.53.50, confinante con le proprietà Rempicci, Boccolini, Moneta, Gatti, Piccinini, Ospedale di S. Sebastiano, Fratelli Mechilli, strada comunale di Pian della Selva, Poggio Carbonato e Fosso della Francina mediante l'imposizione di un canone annuo di natura enfiteutica di L. 2253,16.

2) Terreno del cav. Alessandro Mechilli di Giuseppe, sito in territorio di Canepina, distinto in catasto alla sez. 1° coi numeri di mappa 100111; 1001/2, 630/A, 342, 653 1/2.3-A, (gravati i detti mappali tanto dell'uso civico di pascolo che di quello di legnatico) 630 1/2-A, 1009, 655, ed alla sez. II° col numero di mappa 3 (gravati i detti mappali del solo uso civico di pascolo) della complessiva estensione di ettari 43.52.80, confinante con le proprietà Ricciardi, Piccinini, Alberto, Rempicci, fratelli Mechilli, Ospedale di S. Sebastiano, fosso della Francina e strada Provinciale Ronciglione-Viterbo, strade comunali di Pian della Selva e Poggio Carbonaro; mediante l'imposizione di un annuo canone di natura enfiteutica di L. 2242,60.

3) Terreno del sig. Cesare Mechilli di Giuseppe sito in territorio di Canepina, distinto in catasto alla sezione P coi numeri di mappa 267, 1006, 653 1/2-2 resto, 653 1/2-I-A, 1008, 618, 582/1-A, 588, 653 1/2-1-E (gravati i detti mappali tanto dall'uso civico di pascolo che di quello di legnatico) 653, 650, 651, 218, 586, 294 resto (gravati detti mappali del solo uso civico di pascolo della complessiva estensione di ettari 44.19.40, confinante con le proprietà Piccinini, Boccolini, Rempicci, Moscetalli, Ospedale di S. Sebastiano, Amministrazione Farnesiana, Pesciaroli, strade comunali di Poggio Carbonaro; di Pian della Selva, di Valle Iacona e Fosso della Francina; mediante la imposizione di un canone annuo di natura enfiteutica di L. 2259,17.

4) Terreno del sig. Alfredo Virginio Mechilli di Giuseppe sito in territorio di Canepina, distinto in catasto alla sez. 1° coi numeri di mappa 280, 280 1/2, 653 1/2 resto, 653 1/2-2-A, 653 resto, 582/1 resto, 582/2, 653 1/2-3-B, 653 1/2-1-F, della complessiva estensione di ettari 43.97.50, confinante con le proprietà Rempicci, Amministrazione Farnesiana, Piccinini, Gatti Giacomo, Mechilli Fratelli, Fosso della Francina, Fosso del Pisciarelllo e con le strade comunali di Poggio del Carbonaro, di Pian della Selva e di Valle Iacona; mediante l'imposizione di un canone annuo di natura enfiteutica di L. 2245,44.

Le spese di perizia, dell'atto di conciliazione e successive, sono per metà a carico dei proprietari affrancanti, dividendosi fra questi ultimi in quattro parti uguali.

Salva la superiore approvazione.

Roma, 20 dicembre 1938-XVII.

Il R. Commissario: **DELLE DONNE**

La soprascritta ordinanza è stata approvata con Decreto del Ministero di Agricoltura e Foreste del 20 gennaio 1939.XVII, registrato alla Corte dei Conti del 6 febbraio successivo, al reg. n. 2, foglio n. 299. Registrata a Roma l'11 marzo 1939-XVII al vol. 564, n. 6174 degli atti giudiziari.