

Ordinanza Commissariale 10 dicembre 1940 che omologa conciliazione per affrancazione di canone su terreno di proprietà privata

Il R. Commissario per la liquidazione degli usi civici con sede in Roma

Visto l'atto di transazione stipulato in forma pubblica amministrativa in Farnese il giorno 12 ottobre 1940 con il quale atto tra il Comune di Farnese ed il N. U. comm. Castiglioni Umani Onorato, domiciliato in Farnese, si addivenne alla bonaria liquidazione di un canone livellare annuo in natura esistente a favore del Comune di Farnese sopra un terreno di proprietà del predetto comm. Castiglioni Umani Onorato;

Vista la relazione peritale dell'Agr. Ernesto Borgognoni, asseverata con giuramento il 29 dicembre 1939 nella Cancelleria della Pretura di Viterbo, contenente la determinazione della estinzione e del valore del terreno gravato che viene trasferito integralmente al Comune di Farnese dietro corrispettivo della estinzione di litri canonici in danaro ed in natura gravanti altri terreni di proprietà dello stesso comm. Castiglioni-Umani Onorato e dei quali canonici quest'ultimo era responsivo verso il Comune di Farnese.

Ritenuto che con il passaggio in proprietà al Comune del fondo di cui sopra resta consolidato per confusione il diritto di pascolo annuale che sul fondo medesimo spetta al Comune stesso.

Che la transazione può pertanto omologarsi.

Vista la deliberazione del Podestà del Comune di Farnese n. 43, adottata il 18 maggio 1940 e pubblicata nel giorno successivo.

Visto l'art. 29 della legge 16 giugno 1927 n. 1766.

DECRETA

E' **omologato** — ai patti e condizioni in esso stabiliti — l'atto di transazione sopra ricordato.

Resta conseguentemente trasferito in piena proprietà al Comune di Farnese il terreno in vocabolo Chiacacciola, distinto alla sezione III del catasto rustico di Farnese col mappale n. 477 della superficie di ha. 1.91.20, col reddito imponibile di L. 53, 96, confinante con la strada doganale di Pitigliano da un lato e da tutti gli altri lati con la proprietà comunale, restando in esso terreno consolidato l'uso civico di pascolo annuale spettante allo stesso Comune di Farnese.

Restano inoltre estinti i canonici in natura ed in danaro come sopra specificati gravanti sulle seguenti terre e dei quali canonici il N. U. Castiglioni Umani Onorato era responsivo verso il Comune di Farnese:

- 1) Canone triennale in natura corrispondente a staia 29 e 3/4 di grano, pari a Q.li 5,25;
- 2) Canone annuo in denaro di L. 72,00 dovuto al Comune in ordine all'atto 29 settembre 1888 registrato in Acquapendente il 6 ottobre 1888 al n. 192, foglio 62, vol. 15 e risoluzione consiliare del 20 febbraio 1888 approvata dalla Deputazione Provinciale il 6 giugno 1888 per l'affrancata servitù di pascolo, canonici che gravano sul terreno di proprietà del N. U. Castiglioni in voc. Valle del Giardino, distinto alla sez. 45 del catasto rustico di Farnese coi mappali 23, 25, 26, 27, 308 e 20 in parte, della superficie di ha. 6.92.00 ed il reddito imponibile di L. 157,22, confinante col fiume Olpita e proprietà comunale intersecato dalla provinciale Farnese-Pitigliano;
- 3) Canone triennale in natura corrispondente a staia 8 e 2/4 e 2/16 di grano pari a Q.li 1,55;
- 4) Canone annuo in denaro di L. 129,38 dovute al Comune in ordine all'atto 16 novembre 1884, registrato in Acquapendente il 26 novembre 1884, vol. 14, n. 542 degli atti pubblici e risoluzione Consiliare del 30 febbraio 1887, approvata dalla Deputazione Provinciale il 6 giugno 1887, per l'affrancata servitù civica di pascolo, canonici che gravano sul terreno di proprietà dello

stesso N. U. Castiglioni, posto in contrada « Vallecupa », vocabolo Caldiana, distinto alla Sezione II del catasto rustico di Farnese, coi mappali 924-A, 927-B. 928-C, 1092, 1093 rata, 1096 e 1094 parte, della superficie di ha. 13.12.10 e con l'imponibile di L. 338,52, confinante con le enfiteusi comunali, con lo stesso Castiglioni e con territorio di Ischia di Castro.

Roma, 10 dicembre 1940

Il R. Commissario aggiunto: MANCA

La soprascritta ordinanza è stata approvata con decreto del Ministero di Agricoltura e Foreste. del 31 dicembre 1940, registrato alla Corte dei Conti il 17 gennaio 1941, al reg. n. 1, foglio n. 377. Registrato a Roma il 17 febbraio 1941, vol. 571 n. 4978 degli atti giudiziari.