

Ordinanza Commissariale 10 maggio 1935

Il R. Commissario per la liquidazione degli usi civici sedenti in Roma:

Visto il verbale in data 14 febbraio 1935 ricevuto dall'Assessore di questo Commissariato cav. Uff. dott. Pietro Castana, con cui tra il Commissario Prefettizio dell'Università Agraria di Tarquinia da una parte e il marchese Benedetto Guglielmi in rappresentanza dei suoi figli maschi nascituri, il suo figlio maggiore Felice e la sua madre marchesa Enrica Gori Mazzoleni ved. Guglielmi dall'altra parte si è addivenuto alla bonaria liquidazione dell'uso civico di pascolo spettante alla popolazione di Tarquinia sulle terre di proprietà dei detti sigg. Guglielmi con l'usufrutto legale a favore della sig.ra Enrica Gori Mazzoleni, site nel territorio di Tarquinia, voc. Pian D'Organo, Bora d'Arco e Pantano, distinte in catasto alla sez. 25° coi numeri 86, 87, 88, 89, 90, 91 e alla sez. 26° coi numeri 17, 27, 28 di mappa della complessiva superficie di ett. 196. 88. 90 e del valore di L. 241.561,10;

Vista la deliberazione 8 febbraio 1935 del Commissario Prefettizio dell'Università Agraria di Tarquinia con la quale viene autorizzata la transazione di cui trattasi;

Visto il Decreto 29 aprile 1935 del Tribunale civile di Roma, che ratifica la transazione per quanto attiene all'interesse dei figli maschi nascituri del marchese Benedetto Guglielmi;

Visto il progetto di liquidazione degli usi civici in territorio di Tarquinia redatto dall'istruttore perito agr. Sante Castellani e portante la data del 26 ottobre 1932;

Vista la relazione 29 ottobre 1934 dello stesso agronomo Sante Castellani contenente la descrizione e la stima del terreno che le parti hanno convenuto doversi assegnare all'Università Agraria quale compenso dell'uso civico in sostituzione di quello proposto nel progetto di cui sopra;

Ritenuto che il terreno da assegnarsi all'Università Agraria in base all'anzidetta relazione, corrisponde in valore a quello proposto nel progetto generale di liquidazione degli usi civici di Tarquinia già depositato e pubblicato a sensi di Legge;

Che il nuovo terreno proposto per l'assegnazione all'Università Agraria soddisfa inoltre l'esigenza dell'accorpamento in quanto, data la sua ubicazione, non interrompere la continuità del residuo comprensorio da lasciarsi ai proprietari libero da usi civici;

Che pertanto la transazione merita di essere omologata anche nelle sue clausole accessorie, che si ravvisano eque;

Visto l'art. 29 della Legge 16 giugno 1927, n. 1766

ORDINA

E' *omologato* il suddetto verbale di conciliazione in data 14 febbraio 1935 intervenuto tra l'Università Agraria di Tarquinia e i sigg. Marchese Benedetto Guglielmi, in rappresentanza dei suoi figli maschi nascituri, Felice Guglielmi di Benedetto e marchesa Enrica Gori Mazzoleni ved. Guglielmi.

In conseguenza è assegnato in proprietà all'Università Agraria di Tarquinia il terreno, formante unico accorpamento, sito in quel territorio, voc. Pian d'Organo, distinto in Catasto alla sez. 25° coi numeri 86, 87, 88, confinante con la strada Doganale, terreni Cinciari, Bruschi-Falgari e Guglielmi, della superficie di ett. 29.57.70 e del valore di L. 40.377.

E' costituita a favore dei sigg. Guglielmi una servitù di passaggio per accedere alla strada doganale sulla zona della larghezza di metri 5 e della lunghezza di circa metri 500 lungo il confine sud-ovest del mappale n. 86 (tratteggiata in rosso nella planimetria allegata alla perizia Castellani).

Le altre terre di proprietà di Guglielmi distinte in Catasto sez. 25° coi numeri 89, 90, 91 e sez. 26° coi numeri 17, 27 e 28, sono affrancate dagli usi civici.

Le spese del giudizio sono compensaste tra le parti; quelle dell'istruttoria, del progetto e perizia Castellani; dell'atto di transazione e successive sono a carico dell'Università Agraria di Tarquinia.

Salvo la superiore approvazione

Roma, 10 maggio 1935- XIII

Il R. Commissario: P. BARCELLONA

La soprascritta ordinanza è stata approvata con Decreto Ministeriale del 24 luglio 1935-XIII, registrato alla Corte dei Conti il 1° agosto 1935 reg. n. 22, fogl. N. 213, Registrato a Roma il 22 agosto-1935-XIII, vol. 547, n. 2519. Atti giudiziari.