

Ordinanza Commissariale 27 agosto 1940 che omologa conciliazione per affrancazione usi civici

Il Commissario per la liquidazione degli usi civici con sede in Roma

Visto l'atto di transazione ricevuto in Tarquinia il giorno 12 luglio 1940 e stipulato tra l'Università Agraria di Tarquinia in persona del Commissario Prefettizio corna Michele Amendola e :

- 1) il comm. Alessandro Cinciari fu Francesco, possidente, domiciliato in Civitavecchia;
- 2) la Soc. An. Tenuta «Carcarello», con sede in Civitavecchia, in persona del suo Presidente comm. Alessandro Cinciari.

Ritenuto che con l'atto è stato liquidato in via transattiva l'uso civico di pascolo rivendicato all'Università Agraria di Tarquinia a favore dei naturali del Comune di Tarquinia, sopra appezzamenti di terra di proprietà dei predetti comm. Alessandro Cinciari e Soc. An. Tenuta e Carcarello o, avente una superficie complessiva di ha. 816.85.90.

Ritenuto che la esistenza del diritto, come sopra liquidato, era Contestato dal comm. Alessandro Cinciari e dalla Soc. an. Tenuta «Carcarello» per varie e complesse ragioni di fatto e di diritto che rendevano aleatorio per entrambe le parti l'esito del giudizio instaurato dal comm. Cinciari e dalla Soc. An. Carcarello contro il progetto di liquidazione dell'uso civico. stesso, redatto dal perito agrario Sante Castellani per incarico di questo Commissariato.

Che la liquidazione transattiva del contestato uso civico di pascolo e di qualunque altro uso Civico comunque vantato, denunciato o non denunciato, è avvenuta mediante pagamento, a favore dell'Università Agraria di Tarquinia, da parte del comm. Alessandro Cinciari e della Soc. An. Tenuta Carcarello e, di una somma capitale complessiva di L. 170.12250 corrispondente ad un ottavo del valore dei due interi comprensori determinato in perizia nella somma di L. 1.360.979,90.

Che con relazione alla sopra rilevata alea che il giudizio in corso pro-senta per le parti, la transazione appare equa ed il compenso di liquidazione congruo.

Che tutti gli altri patti della transazione appaiono pure equi e conformi a legge.

Che la transazione può pertanto omologarsi.

Vista la relazione poi-italo redatta dall'agr. Sante Castellani in data 5 giugno 1940, asseverata con giuramento il giorno successivo nella Segreteria di questo Commissariato.

Vista la deliberazione n. 502 del 27 giugno 1940 adottata dal Commissario Prefettizio per l'Università Agraria di Tarquinia, pubblicata il 3 luglio 1940.

Vista la copia autentica della deliberazione dell'Assemblea Generale straordinaria della Soc. An. Tenuta « Carcarello » del 10 luglio 1940,

Visto l'art. 29 della legge 16 giugno 1927 n. 1766.

DECRETA

È *omologato* — ai patti e condizioni in esso indicati — l'atto di transazione del 12 luglio 1940, sopra ricordato.

Sono conseguentemente affrancate dall'uso civico di pascolo e da qualunque altro uso civico comunque vantato, denunciato o non denunciato, le seguenti terre, censite al catasto rustico di Tarquinia, di proprietà:

a) del comm. Alessandro Cinciari

- 1) Vocabolo e «Ripa Gretta», sez. I, n.. 805, 1273 della superficie complessiva di ha. 4.08.70; confina strada Bruschi-Falgari o Scotti

2) Vocabolo «Mignone», sez. XIII, n. 18/rif., 19/1 rif., 19/2, 101/resto, della superficie complessiva di ha. 28.52.60; confina Guglielmi Bruschi-Falgari, fiume Mignone, Conservatorio Orfani.

3) Vocabolo «Pian d'Argento» sez. XVIII, n. 73/1,1, 81/a, 73/a, 84, 86, 86, 87, 92/1,a, della superficie complessiva di ha. 33.57.00 ; confina Cialdi, Università Agraria, Fosse del Gesso, Bruschi-Falgari.

4) Vocabolo «Meledra», sez. XXV, nn. 15, 16, 17, 19, 20, 22, 23, 24, 92, 183, 192, della superficie complessiva di ha. 45.43.80; confina fosso della Moletta, Bruschi-Falgari, Guglielmi, Ospedale di s. Giovanni Contardo.

5) Vocabolo «Pian d'Organo», sez. XXV, nn. 100, 101, 102/1, 102/2, 102/3, 104/1, 104/2, 104/3, 104/4, 105, 106, 107, 108, 109, 116, 111, 112, 113, 181, 118, 119, 137, 138, 139, 140, 141, 185, 186/1, 196/2, 187, 103/1, 103/2, 103/3, della superficie di ha. 318.50.90; confina Bruschi-Falgari, Guglielmi, strada per Monte Romano, Fosso e Pacelli, mediante il pagamento all'Università Agraria di Tarquinia, da parte del comm. Alessandro Cinciari, della somma capitale di L. 81.373,15;

b) della Soc. An, Tenuta «Carcarello»

1) Vocabolo «Carcarello» e sez. XIII nn. 1, 2/1 resto/rif., 3/2, 4, 5, 42, 43, 95/resto/rif., 102, 109/resto, 15/1, 15/2, 38/1, 38/2, della superficie complessiva di ha. 386.82.90; confina strada del Carcarello, Guglielmi, Conservatorio Orfani, fiume Mignone, Marca, mediante il pagamento all'Università Agraria di Tarquinia, da parte della Soc. An. Carcarello, della somma capitale di L. 88.749,35.

Salva la superiore approvazione.

Roma, 27 agosto 1940

Il R. Commissario A. : MANCA

L'ordinanza che precede è stata approvata con decreto del Ministero di Agricoltura e Foreste del 7 settembre 1940, registrato alla Corte dei Conti il 18 dello stesso mese al reg. n. 17, foglio n. 13. Registrata a Roma il 20 dicembre 1940, vol. 571, n. 3599 degli atti giudiziari.