

## *Ordinanza Commissariale 6 giugno 1955 omologativa di atti di conciliazione relativi a liquidazione di usi civici su terre di proprietà privata*

Il Commissario per la liquidazione degli usi civici sedente in Roma:

Visto l'atto di conciliazione stipulato in Roma, nella sede del Commissariato per la liquidazione degli usi civici, in data 22 luglio 1954, tra l'Università Agraria di Tarquinia, in persona del suo Presidente sig. Proietti Giovanni e il sig. avv. Grispini Giuseppe fu Crispino, domiciliato in Roma, via Poli, 48; Ritenuto che con detto atto sono state affrancate dall'uso civico di pascolo terre di proprietà del sig. avv. Grispini Giuseppe, sito in agro di Tarquinia, della superficie complessiva di ha. 57.38.50, del valore di L. 12.175.050;

Ritenuto che dal progetto generale di liquidazione redatto nel 1932 dal perito di ufficio agr. Sante Castellani, risulta che il comprensorio di cui sopra è gravato dal solo uso civico di pascolo e che l'azione diretta ad ottenere il riconoscimento del diritto di legnatico (esistito in passato ed ora non più in esercizio) deve ritenersi estinta per non essere stato, tale diritto, denunziato entro il termine stabilito dall'art. 3 della legge 16 giugno 1927, n. 1766;

Ritenuto che l'affrancazione avviene mediante la cessione in proprietà all'Università Agraria di Tarquinia di una porzione delle terre gravate, della estensione di ha. 8.35.00, del valore di L. 2.035.250, corrispondente ad un sesto del valore dell'intero comprensorio;

Che il compenso di liquidazione, in relazione agli accertamenti istruttori e tecnici, eseguiti a cura di questo Commissariato ed a norma delle vigenti disposizioni di legge, appare congruo;

Che tutte le altre clausole della conciliazione appaiono pure equi e conformi a legge;

Vista la relazione peritale redatta, con esatti criteri di stima, dagli agronomi Sante Castellani e Ricci Astorre in data 10 giugno 1954, asseverata il 22 luglio dello stesso anno nella Segreteria di questo Commissariato;

Vista la planimetria ad essa relazione allegata;

Vista la deliberazione n. 54 del 30 luglio 1954, adottata dal Consiglio di amministrazione dell'Università Agraria di Tarquinia, regolarmente pubblicata nell'albo pretorio il 1° agosto 1954, con la quale è stato approvato l'atto di conciliazione di cui sopra;

Visto l'art. 29 della legge 16 giugno 1927, n. 1766;

### *DECRETA*

E' omologato, ai patti e condizioni in esso stabiliti, l'atto di conciliazione del 22 luglio 1954, sopra ricordato.

In conseguenza, dall'intero comprensorio gravato, attualmente in possesso dell'avv. Grispini Giuseppe fu Crispino, distinto nel catasto rustico di Tarquinia, al vocabolo Bagnoli-Valpugliese, alla Sez. VI con i mappali 73, 74, 78, 99, 113, della superficie di ha. 57.38.50, del valore di L. 12.175.050, viene distaccata e ceduta in proprietà all'Università Agraria di Tarquinia, in compenso della liquidazione dell'uso civico di pascolo, una quota di terra costituita da terreni

Seminativi e boschivi, censiti al vigente catasto del Comune di Tarquinia alla Sez. VI con il mappale 113/parte, della superficie di ha. 8.35.00 del valore di L. 2.035.250, confinante con proprietà Marzi Filippo ceduta in affrancazione all'Università Agraria, proprietà del Conservatorio delle Orfane di Tarquinia e residue proprietà del notaio Grispini.

In conseguenza della cessione di cui sopra alla Università Agraria di Tarquinia, restano all'avv. Grispini Giuseppe fu Crispino, affrancate e libere da ogni e qualsiasi uso civico comunque preteso dei cittadini di Tarquinia e dai suoi legali rappresentanti, le residue terre censite al catasto di Tarquinia alla Sez. VI, coi numeri di mappa 73, 74, 78, 99 e 113/parte, della superficie complessiva di ha. 49.03.50, del valore di L. 10.139.800, confinante con la Soc. 5. Martino, fosso di Valpugliese, Marzi Filippo e zona, come sopra, assegnata alla stessa Università Agraria.

## *RIEPILOGO*

Superficie complessiva delle terre sulle quali si è operata la liquidazione:  
ha. 57.38.50, del valore di L. 12.175.050.

Superficie delle terre cedute in compenso dell'affrancazione: ha. 8.35.00, del valore di L. 2.035.250.

Superficie complessiva delle terre rimaste libere al proprietario: ha. 49.03.50 del valore di L. 10.139.800.

Salva la Superiore approvazione.

Roma, 6 giugno 1955.

*Il Commissario:* **L. ALBANESE**

*Il Segretario:* M. CORSI

*Il soprascritto provvedimento è stato approvato con decreto del Ministero dell'agricoltura e delle foreste del 2 luglio 1955, registrato alla Corte dei conti il 19 dello stesso mese al reg. n. 12 , foglio n. 358. Registrato a Roma il 10 gennaio 1956 al n. 5124, vol. 14 degli atti giudiziari.*