

## *Decreto Commissariale 21 marzo 1940 che omologa conciliazione per affrancazione di usi civici*

Il Commissario per la liquidazione degli usi civici sedente in Roma.

Il R. Commissario Aggiunto Manca dr. comm. Egisto, Consigliere di Corte di Cassazione.

Visto l'atto di transazione ricevuto in Tessennano (provincia di Viterbo) il 30 dicembre 1939-XVIII.

Tra il Comune di Tessennano e i signori Bosio Gustavo e Giuseppe fu Andrea e Bosio Ritonja fu Nazzareno.

Ritenuto che col detto atto sono stati liquidati gli usi civici di semina e di pascolo per i bovi aratori sulle tenute "Riserva" e "Macchione" poste in territorio di Tessennano di proprietà dei predetti signori Bosio, mediante trasferimento di proprietà al Comune di Tessennano nella rappresentanza, di ettari 31.98.30 di terre del valore complessivo di lire 97.085,48 corrispondente a circa un quarto del valore dell'intero comprensorio gravato.

Che il compenso conseguito dal Comune di Tessennano tenuto conto del fatto che gli usi civici liquidati erano tuttora in via di accertamento, appare congruo.

Che tutte le altre clausole della transazione sono eque e conformi a legge.

Che la transazione può pertanto omologarsi.

Visto l'art. 29 della legge 16 giugno 1927. n. 1766.

Vista la relazione peritale dell'agr. signor Luigi Lucattini redatta in data 16 dicembre 1939 ed asseverata con giuramento il 20 dello stesso mese nella Cancelleria della R. Pretura di Valentano.

Vista la deliberazione 30 dicembre 1939-XVIII n. 56 del Podestà di Tessennano, pubblicata nel giorno successivo.

### *DECRETA*

È omologato, ai patti e condizioni in esso contenuti, l'atto di transazione sopra ricordato.

Sono conseguentemente trasferite in proprietà del Comune di Tessennano, nella rappresentanza, a titolo di liquidazione degli usi civici di semina e di pascolo per i bovi aratori pretesi dai naturali di Tessennano sulle tenute "Riserva" e "Macchione" di proprietà dei signori Bosio Gustavo, Giuseppe e Ritonja le seguenti terre censite al catasto rustico di Tessennano.

1) del tenimento "Riserva" i mappali 1183 sub. 1, 2 e 3, 1184, 1185, della superficie di ettari 19.12.00, e del valore di lire 66.728,80, confinanti con la strada vecchia di Canino Tuscania, proprietà Torlonia, De Patri e Balestra;

2) del tenimento "Macchione" mappali 1297 parte, 1298, della superficie di ettari 10.29.00, col reddito di L. 301,92, e del vocabolo Sciamarato i mappali numeri 777 e 1299 che non fanno parte del comprensorio gravato, della superficie di ettari 2.57.30 col reddito di L. 86,30, e complessivamente ettari 12.86.30, del valore di L. 30.356,68, confinanti con la rimanente proprietà Bosio, con la proprietà Haass e con i territori frazionati.

Restano, per l'effetto, libere dai predetti usi civici, le residue terre di proprietà dei detti signori Bosio, censite al Catasto Rustico di Tessennano, e cioè:

Tenuta "Riserva", i mappali N.ri 1177, 1178 sub. 1, 2 e 3, 1179, 1180 1181, 1182, 1116 sub. 1, 2 e 3, 1172, 1174, 1175, 1142, 1140, 1139, 1137, 1120, 1121, 1122 sub. 1, 1125, 1128, 1129, 1131, 1133, 1134, 875, 1170, 1176, 1143 1119, 1130, 1171, 1173, 1141, 1138, 1123, 1132, 1135, 1136, della superficie di ettari. 288.95.10, confinanti con la strada vecchia Canino – Tuscania, con la proprietà Torlonia, De Parri e Balestra e con la quota distaccata a favore del Comune di Tessennano, la quale è delimitata con un carroccio.

## RIEPILOGO

Superficie delle terre prese in considerazione dalla presente transazione e facenti parte delle tenute Riserva e Macchione ettari 478.55.90.

Superficie delle terre costituenti le tenute Riserva e Macchione e riconosciute dalle parti affrancate dagli usi civici di pascolo, legnatico, ghiandatico, di falciare il fieno nelle mezzagne, in virtù del rogito Guerra 21 dicembre 1877, della transazione 4 maggio 1890 omologata dalla Giunta d'Arbitri di Viterbo con decisione 25 luglio.8 agosto 1890, della sentenza della Corte di Appello di Roma (Sezione speciale usi civici) del 23 giugno-16 luglio 1914, ed esenti dagli usi civici di semina e di pascolo per i bovi aratori perché non seminatrici: ettari .....35.93.00

Superficie delle terre riconosciute dalle parti gravate dagli usi civici di semina e di pascolo per i bovi aratori ed affrancate col presente atto dagli usi medesimi: ettari: .....142.62.90

del valore di L. 483.293,47

Tornano ettari	<u>478.55.90</u>
----------------	------------------

Superficie delle terre facenti parte delle tenute Riserva e Macchione distaccate, a favore del Comune a titolo di liquidazione degli usi civici di semina e pascolo per i bovi aratori dagli ettari 142.62.90.

Ettari	29.41.00
--------	----------

Superficie delle terre dichiarate libere 449.14.90

Tornato ettari	<u>478.55.90</u>
----------------	------------------

Superficie delle terre trasferite al Comune in vocabolo Sciamareto, mappali 777 e 1299, non facenti parte delle tenute Riserva e Macchione: ettari 2.57.30 che, sommati agli ettari 29.41.00, danno il totale delle terre trasferite in ettari 31.98.30, del valore di L. 97.085,43 corrispondente in valore ad 1/5 del valore degli ettari 142.62.90 sui quali sono stati liquidati gli usi civici di semina e di pascolo per i bovi aratori.

Salva la superiore approvazione.

Roma, 21 marzo 1940 – XVIII

*Il R. Commissario Aggiunto: MANCA*

*La soprascritta. ordinanza è stata approvata con Decreto del Ministero di Agricoltura e Foreste dell'8 aprile 1940-XVIII registrato alla Corte dei Conti il 20 dello stesso mese al reg. n. 8 foglio n. 72, trasmesso- all'ufficio commissariale con lettera del predetto Ministero del 27 aprile 1940-XVIII n. 1253 pervenuta il 5 maggio 1940-XVIII, come al n. 629 del registro di protocollo. Il Segretario: CORSI. Registrato a Roma il 22 maggio 1940-XVIII, al vol. 569 n. 8169 degli atti giudiziari.*